

## 1. RESPONSÁVEIS PELO EMPREENDIMENTO

1.1 PROPRIETÁRIO:  
NONONO  
NONONO PARTICIPAÇÕES LTDA  
CNPJ 11.111.111/0001-11

1.2 RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO ARQUITETÔNICO:  
NONONO  
ARQUITETOS NONONO DA SILVA  
CAU A11111-1

## 2. DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE PARA CONSTRUÇÃO

Nós, responsáveis pelo empreendimento em questão, declaramos, para fins de aprovação de projeto e/ou emissão de alvará pela prefeitura do município de Florianópolis, que o projeto cumpre rigorosamente as normas técnicas e as disposições legais em vigor, em especial a legislação a seguir:

- 2.1. NBR 15.575 – ABNT (Norma de Desempenho), no caso de edificações multifamiliares, comerciais, etc.
- 2.2. Orientação Técnica OT SMMA Nº 01/2021 (Multifamiliar), Orientação Técnica OT SMMA Nº 02/2021 (Comercial) e à Orientação Técnica OT SMMA Nº 03/2021 (Loteamentos) para gestão de resíduos sólidos.
- 2.3. NBR 9050/2020, que trata da acessibilidade nas edificações.
- 2.4. Decreto 9.451/2018, que regulamenta preceitos de acessibilidade nas edificações multifamiliares.
- 2.5. Decreto 9.451/2018, que regulamenta o Art. 58 da Lei n. 13.146/2015, que institui o Estatuto da Pessoa com Deficiência.
- 2.6. Artigo 14 da Lei 7.801/2008 e o Manual Calçada Certa da PMF (Decreto 18.369/2018) para execução das calçadas.
- 2.7. Decreto nº 25.409/2023 para a execução dos rebaixos de meio fio.
- 2.8. Art. 1301 do Código Civil, referente à distância das aberturas/varandas em relação às divisas do terreno.
- 2.9. Decreto 25.409/2023, a respeito das vagas e circulações de veículos. As vagas terão dimensão mínima de 2,40m x 5,00m e as vagas acessíveis, quando houver, terão dimensão 2,40m x 5,00m + 1,20m. Haverá espaço mínimo livre para manobra dentro do terreno de 5,00m atrás das vagas.
- 2.10. Caso exista nas proximidades do imóvel um sítio arqueológico e/ou durante as atividades iniciais de implantação do empreendimento seja identificado possível patrimônio cultural em meio à fase de obras, as atividades deverão ser paralisadas e informada a ocorrência ao IPHAN, conforme previsto na Instrução Normativa n. 001/2015, visando cumprir o disposto na Lei Federal n. 3.924/1961 e na LC Municipal n. 325/2008.
- 2.11. A edificação atende ao Plano Diretor de Florianópolis 2023 e sua regulamentação.

**Declaramos ser de nossa total responsabilidade a observância aos parâmetros legais no projeto e que são verdadeiras todas as informações prestadas.**

**Observação 1: A declaração de responsabilidade poderá ser atualizada por Instrução Normativa. Consultar o link: <https://redeplanejamento.pmf.sc.gov.br/planodiretor/>**  
**Observação 2: Este projeto foi elaborado para uma tipologia específica. Consultar documento complementar, que dispõe sobre as informações mínimas necessárias do projeto arquitetônico.**

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO



LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO	NÚMERO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
USO DO PROJETO/ TIPO	NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA  
NOME PROPRIETÁRIO -  
CPF/CNPJ

ASSINATURA  
NOME AUTOR PROJETO -  
REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: TERMOS E DECLARAÇÕES

REVISÃO RXX  
ESCALA DATA

Nº DA PRANCHA / XX/XX

MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01

### PARÂMETROS URBANÍSTICOS

Zoneamento: Zoneamento do terreno (a)/ Sobrezoneamento (b)	Uso Pretendido: Uso da edificação
Área Matrícula: XX,XXm²	Nº Inscrição(ões) Imobiliária(s): XX.XX.XXX.XXXX.XXX-XXX

\* (a) Exemplo: AMC 2.5, ARM 2.5, etc.; \* (b) Exemplo: ADI, APC, AEIS, etc.

Terreno Levantamento Topográfico		
Área Terreno	Atingimento Viário	Terreno Remanescente
XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²

#### CHECKLIST DE INCENTIVOS:

- INCENTIVO À SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL.
- INCENTIVO À SUSTENTABILIDADE NAS CONSTRUÇÕES.
- INCENTIVO AO USO MISTO.
- INCENTIVO À ARTE PÚBLICA.
- INCENTIVOS À ADEQUAÇÃO DE IMÓVEIS ( RETROFIT).
- INCENTIVO POR TRANSFERÊNCIA DO DIREITO DE CONSTRUIR VERDE (TDC VERDE).
- INCENTIVO DE AMEMBAMENTO.
- INCENTIVO À PRESERVAÇÃO DA PAISAGEM E DO PATRIMÔNIO CULTURAL.
- INCENTIVO ÀS ÁREAS DE INTERESSE ESPECIAL SOCIAL (AEIS).
- INCENTIVO À PRODUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL.
- ADI I - INCENTIVO ÀS ÁREAS DE DESENVOLVIMENTO INCENTIVADO.
- ADI II - INCENTIVO ÀS ÁREAS DE DESENVOLVIMENTO INCENTIVADO.
- INCENTIVO À FRUIÇÃO PÚBLICA NA FORMA DE ESPAÇOS PÚBLICOS E CONECTIVIDADE.
- INCENTIVO AO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO.

#### LIMITES DE OCUPAÇÃO

(Anexo F01 e Art. 71 do Plano Diretor)

Coeficiente de Aproveitamento				Taxa de Ocupação			
Básico	Acréscimo por Outorga	Acréscimo por TDC	Adicional para Subsolos (TDC)	Total	Subsolo	1º e 2º Pavimentos	Torre
X,XX	XX,XXm²	X,XX	XX,XXm²	X,XX	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²

#### INCENTIVOS UTILIZADOS

Coeficiente de Aproveitamento		Taxa de Ocupação	
Incentivo	Benefício	Acréscimo	Fórmula (Decreto 25.643/2023)
Incentivo 1	Suficiente para aplicar o incentivo, conforme legislação específica.	Inc.OODC	T.O' = T.O + (T.O x Inc.OODC) + (Inc.SusT) + (Inc.Arte P)
Incentivo 2		Inc.a (Incentivo 1)	
...		Inc.b (Incentivo 2)	ou
...		Inc.SusT	T.O' = T.O + (T.O x Inc.OODC) + (T.O X Inc.a) + (T.O X Inc.b) + (Inc.SusT) + (Inc.Arte P)
...		Inc.Arte P	

#### PARÂMETROS UTILIZADOS

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			TAXA DE OCUPAÇÃO		
BÁSICO	X,XX	XX,XXm²	SUBSOLO	XX,XX%	XX,XXm²
ACRÉSCIMO POR OUTORGA	X,XX	XX,XXm²	1º e 2º PAVIMENTO	XX,XX%	XX,XXm²
ACRÉSCIMO POR TDC (PAVIMENTOS)	X,XX	XX,XXm²	TORRE	XX,XX%	XX,XXm²
ADICIONAL PARA SUBSOLO (POR TDC)	X,XX	XX,XXm²			
SUBTOTAL S/ INCENTIVOS	X,XX	XX,XXm²			
INCENTIVO 1	X,XX	XX,XXm²			
INCENTIVO 2	X,XX	XX,XXm²			
TOTAL	X,XX	XX,XXm²			

Esta edificação utiliza a área de XX,XX m², referente ao coeficiente de aproveitamento superior a um, que apenas será autorizado mediante contrapartida a ser prestada pelo beneficiário ao Município, conforme Art. 259 do Plano Diretor

#### UNIDADES

Tipologia	Área Unidade	Quant.
Comercial		
LOJA 01	XX,XXm²	X
		X
Residencial		
APTO FINAL 01	XX,XXm²	X
APTO FINAL 02	XX,XXm²	X
APTO FINAL 03	XX,XXm²	X
APTO FINAL 04	XX,XXm²	X
		X

#### ESTACIONAMENTO

\*Anexo E01 do Plano Diretor

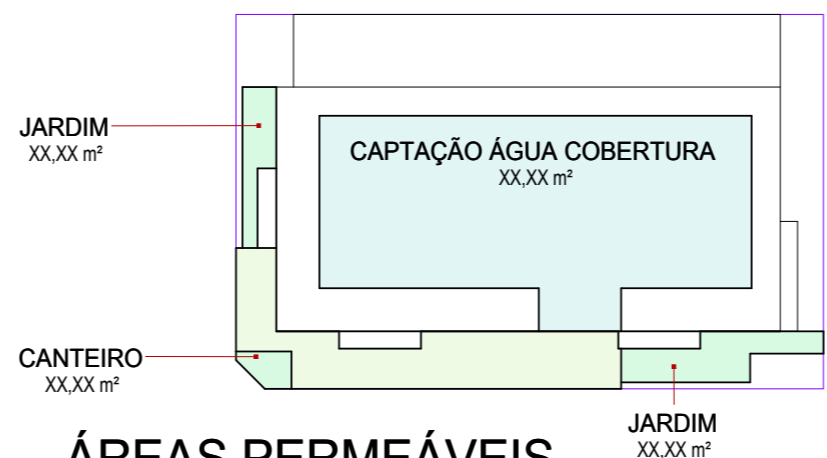
Tipologia	Área Unidade	Quant.	Proporção Mínima Legal*
Comercial			
LOJA 01	XX,XXm²	X	X Vagas/XXm² área construída
		X	
Residencial			
APTO FINAL 01	XX,XXm²	X	X Vagas/XXm² área construída
APTO FINAL 02	XX,XXm²	X	
APTO FINAL 03	XX,XXm²	X	
APTO FINAL 04	XX,XXm²	X	
		X	
Bicicletas Privativas		X	X Vagas/Unidade
Bicicletas Visitantes		X	X% Vagas Privativas
		X	

### QUADRO DE ÁREAS

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)			Taxa de ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Garagem	Área	(%)	
	SUBSOLO -01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	PAV. INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
ADI I	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
USO MISTO	5º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	PAV. COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²
Total		XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XXX%	XX,XXm²

### TABELA DE ÁREAS USO MISTO

A	ÁREA CONCEDIDA PELO INCENTIVO USO MISTO ( 5ºPAVIMENTO)	XX,XXm²
B	ÁREA MÍNIMA DO USO DIVERSO DO USO PRINCIPAL	XX,XXm²
C	ÁREA TOTAL DESTINADA A USO DIVERSO DO USO PRINCIPAL	XX,XXm²
D	COMPRIMENTO DAS FACHADAS VOLTADAS AO LOGRADOURO PÚBLICO	XX,XXm
E	COMPRIMENTO TOTAL DA FACHADA ATIVA	XX,XXm
F	ÁREA FRUIÇÃO PÚBLICA	XX,XXm²
G	ÁREA FRUIÇÃO PÚBLICA USO DO PEDESTRE	XX,XXm²
H	NÚMERO DE ÁRVORES PREVISTAS ( 1/50m² DE FRUIÇÃO)	XX
I	NÚMERO DE PARACICLOS PREVISTOS (1/25m² DE LOJA)	XX



### ÁREAS PERMEÁVEIS

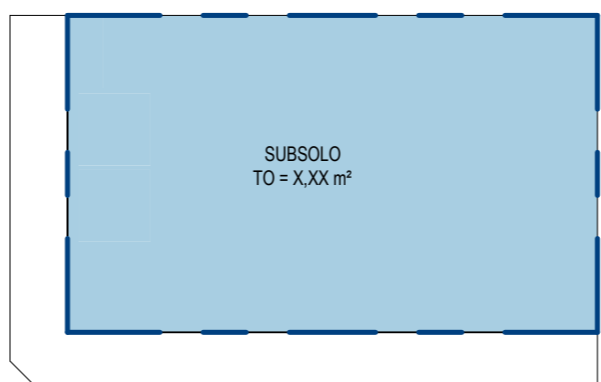
ESCALA 1 : 500

#### ÁREAS PERMEÁVEIS

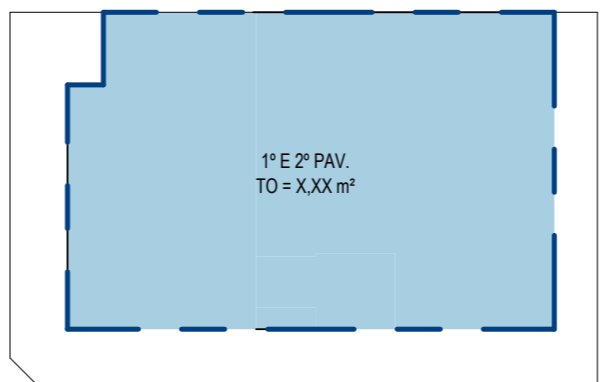
Taxa de Impermeabilização Máxima (a)	Taxa de Impermeabilização Utilizada (b)
XX,XX%	XX,XX%

Memorial				
Tipo	Área	Perm. Material (c)	Á.Perm. Efetiva (d)	Permeabilidade do terreno (e)
CAPTÇÃO ÁGUA COBERTURA	XX,XXm²	XX%	XX,XXm²	XX,XX%
REVESTIMENTO DRENANTE	XX,XXm²	XX%	XX,XXm²	XX,XX%
VEGETAÇÃO	XX,XXm²	XX%	XX,XXm²	XX,XX%
Total	XX,XXm²		XX,XXm²	XX,XX%

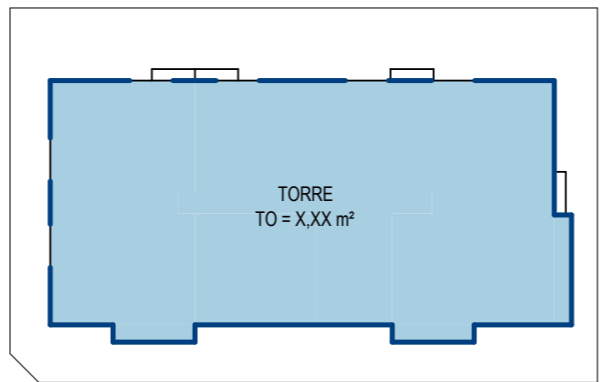
\* (a) De acordo com Anexo F01 do Plano Diretor  
 \* (b) (100% - (Permeabilidade do terreno (e)))  
 \* (c) Porcentagem de permeabilidade do material  
 \* (d) Área efetiva de permeabilidade do material ((Área) x (Permeabilidade Material (c)))  
 \* (e) Permeabilidade do terreno ((Área permeável efetiva (d)) / (Área remanescente do terreno))



SOBREPOSIÇÃO TO SUBSOLO - ESCALA 1 : 500

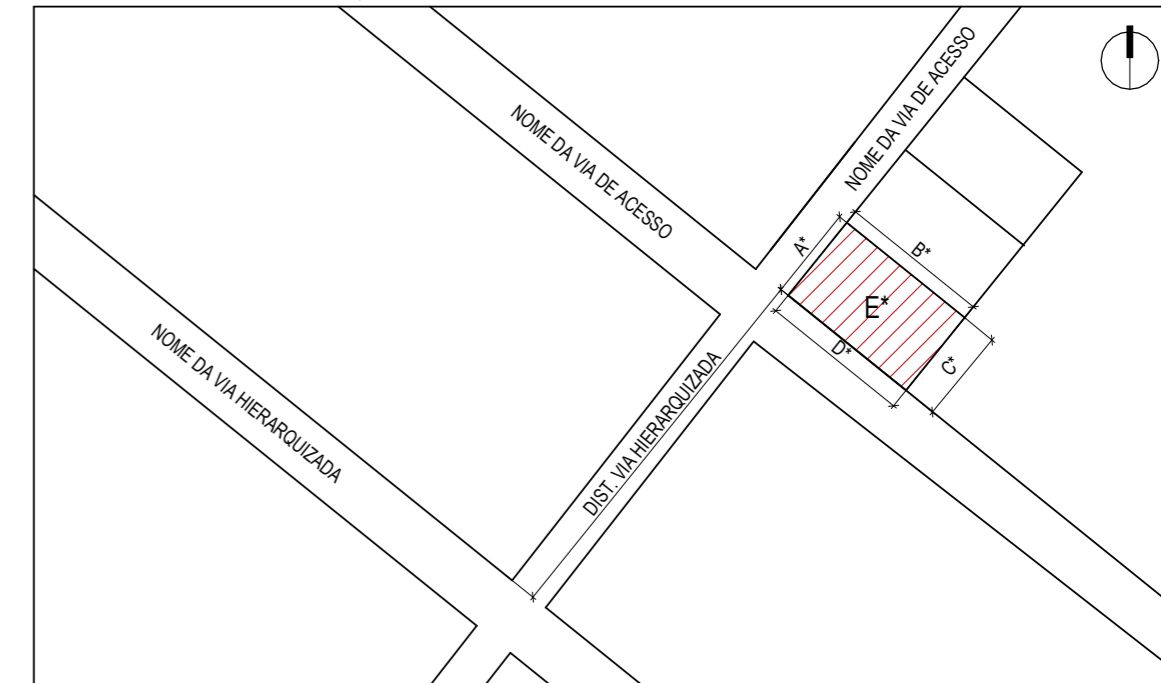


SOBREPOSIÇÃO TO 1º E 2º PAV. - ESCALA 1 : 500



SOBREPOSIÇÃO TO TORRE - ESCALA 1 : 500

\*A,B,C,D = DIMENSÕES DO TERRENO DE ACORDO COM LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO  
 \*E = NÚMERO DE QUADRA E NÚMERO DO LOTE, SE EXISTIR



### PLANTA DE SITUAÇÃO

ESCALA 1 : 2000

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO

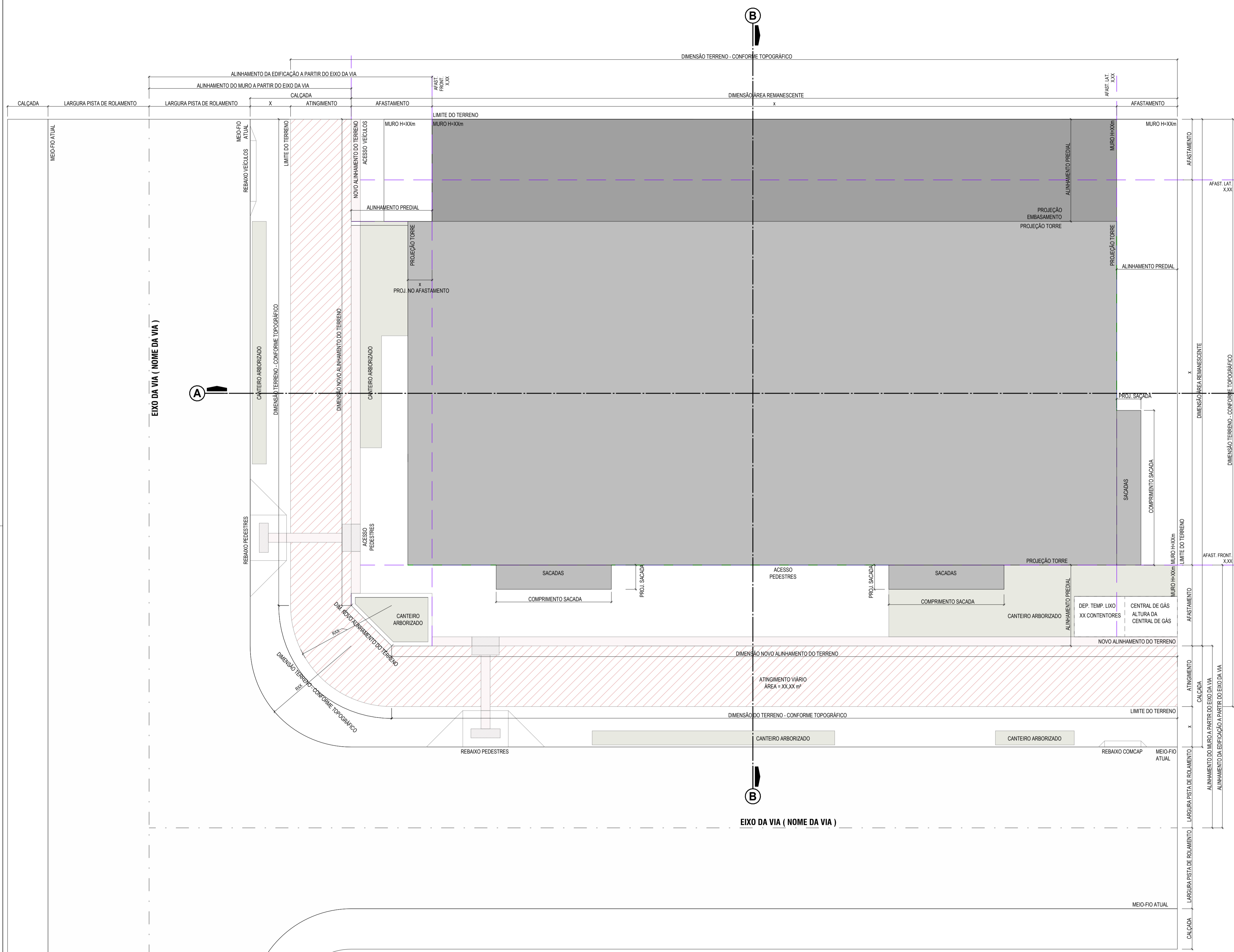


LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO	NÚMERO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
USO DO PROJETO/ TIPO	NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)
ASSINATURA NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ	ASSINATURA NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL
CONTEÚDO: QUADRO DE ÁREAS; PLANTA DE SITUAÇÃO; PLANTA DE ÁREAS PERMEÁVEIS	REVISÃO RXX ESCALA DATA Nº DA PRANCHA / XX/XX

MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)			Taxa de ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Garagem	Área (%)		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	5º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
USO MISTO	PAV COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
Total		XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²



NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:  
1. LOCAÇÃO DOS CORTES NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

LOCAÇÃO  
ESCALA 1:100

• REVISÃO  
• REVISÃO  
• REVISÃO

**PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS**

LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO  
USO DO PROJETO/ TIPO

NÚMERO DA INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA  
NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

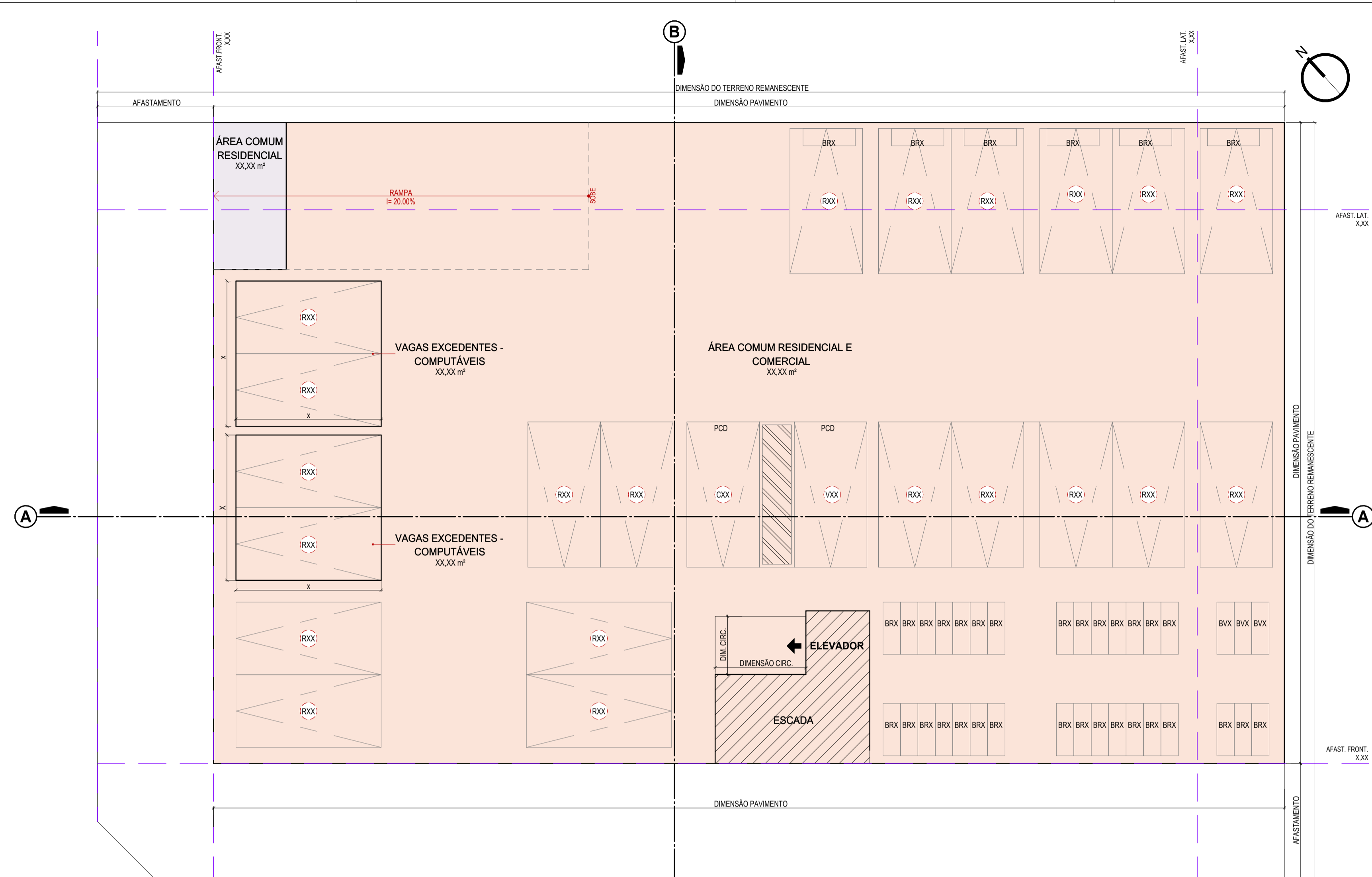
ASSINATURA  
NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ

ASSINATURA  
NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: LOCAÇÃO

REVISÃO RXX  
ESCALA DATA

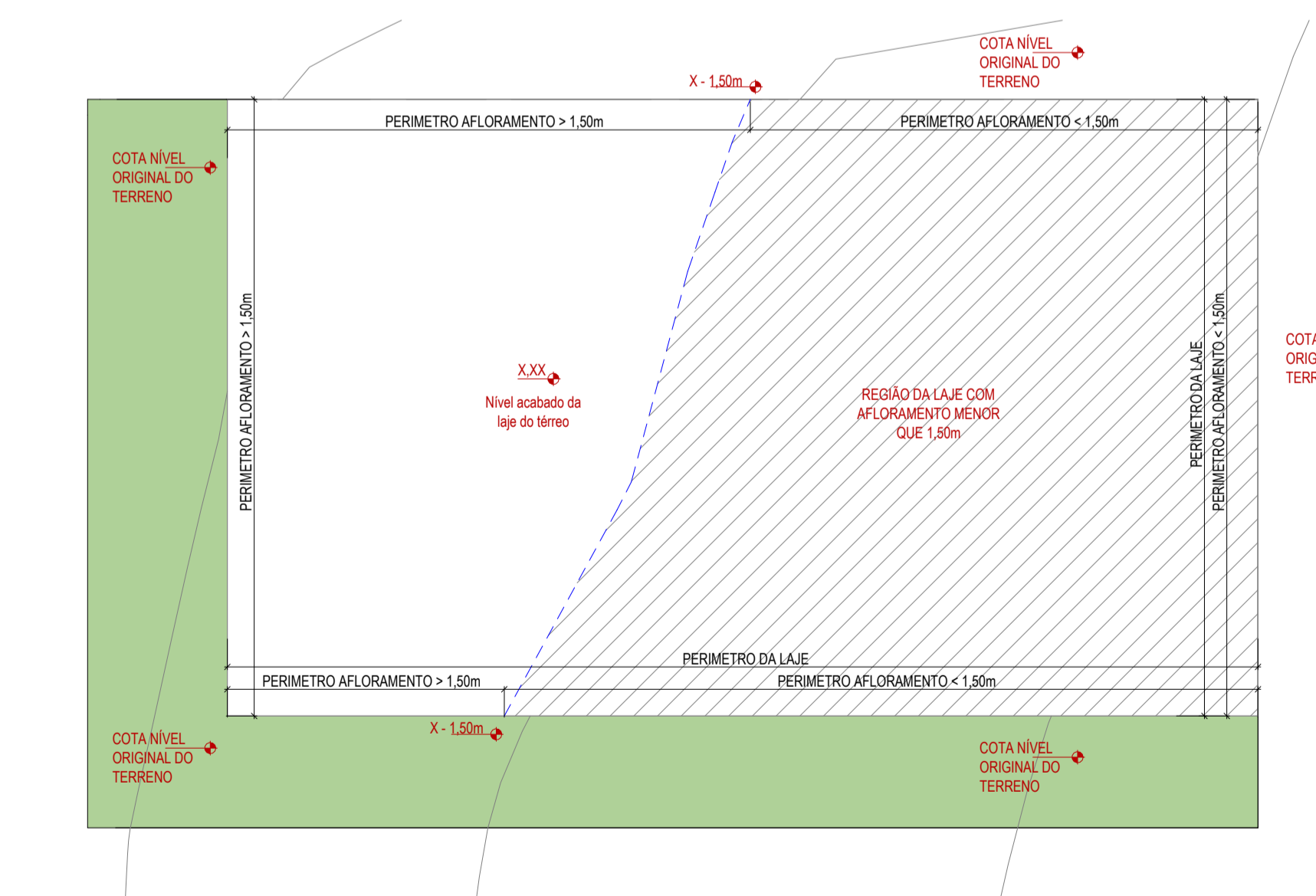
Nº DA PRANCHA / XXXX



**PLANTA BAIXA SUBSOLO**  
 ESCALA 1 : 100  
 ÁREA CONSTRUÍDA = X,XX m²

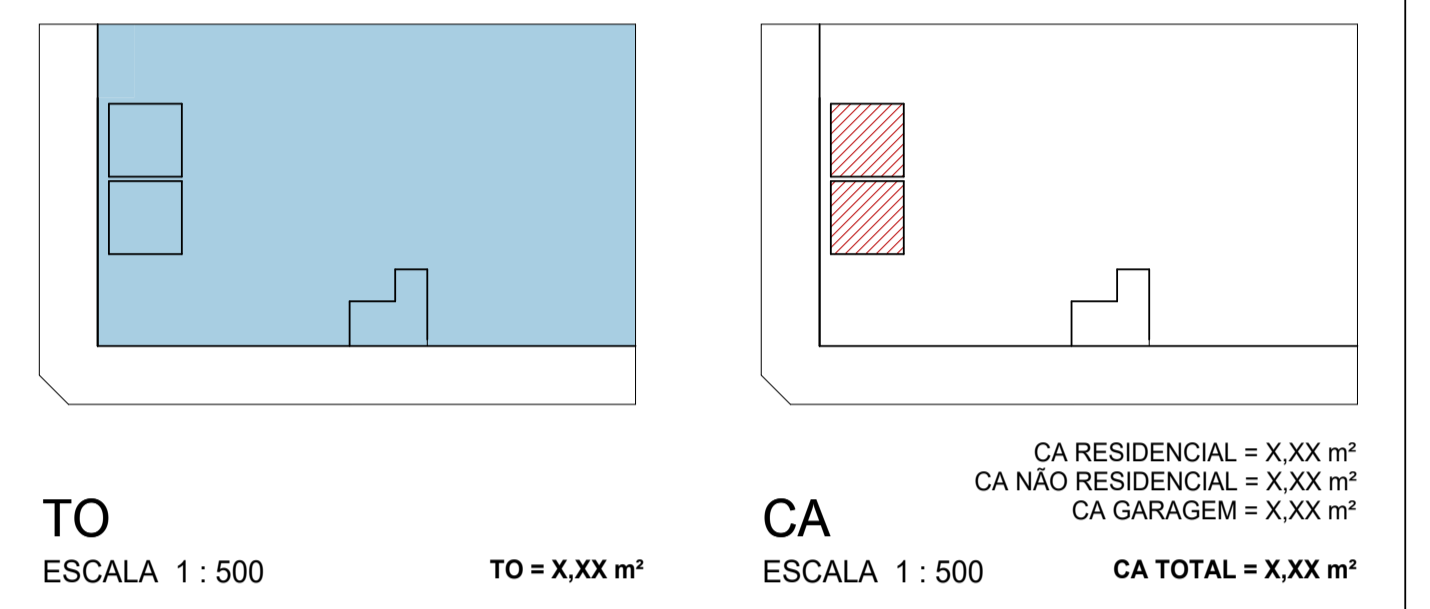
**LEGENDA ÁREAS CONSTRUÍDAS**  
 □ ÁREA COBERTA ABERTA  
 ■ ÁREA COBERTA FECHADA

**LEGENDA DE VAGAS**  
 RXX CARRO RESIDENCIAL  
 VXX CARRO VISITANTE  
 CXX CARRO COMERCIAL  
 BRXX BICICLETA RESIDENCIAL  
 BVXX BICICLETA VISITANTE  
 BCXX BICICLETA COMERCIAL



**ESQUEMA AFLORAMENTO SUBSOLO**  
 ESCALA 1 : 200

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)			Taxa de ocupação (%)	Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Garagem		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
USO MISTO	PAV COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	Total	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²



**TO** ESCALA 1 : 500 TO = X,XX m²  
**CA** ESCALA 1 : 500 CA RESIDENCIAL = X,XX m²  
 CA NÃO RESIDENCIAL = X,XX m²  
 CA GARAGEM = X,XX m²  
 CA TOTAL = X,XX m²

**NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:**  
 1. LOCAÇÃO DOS CORTES NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

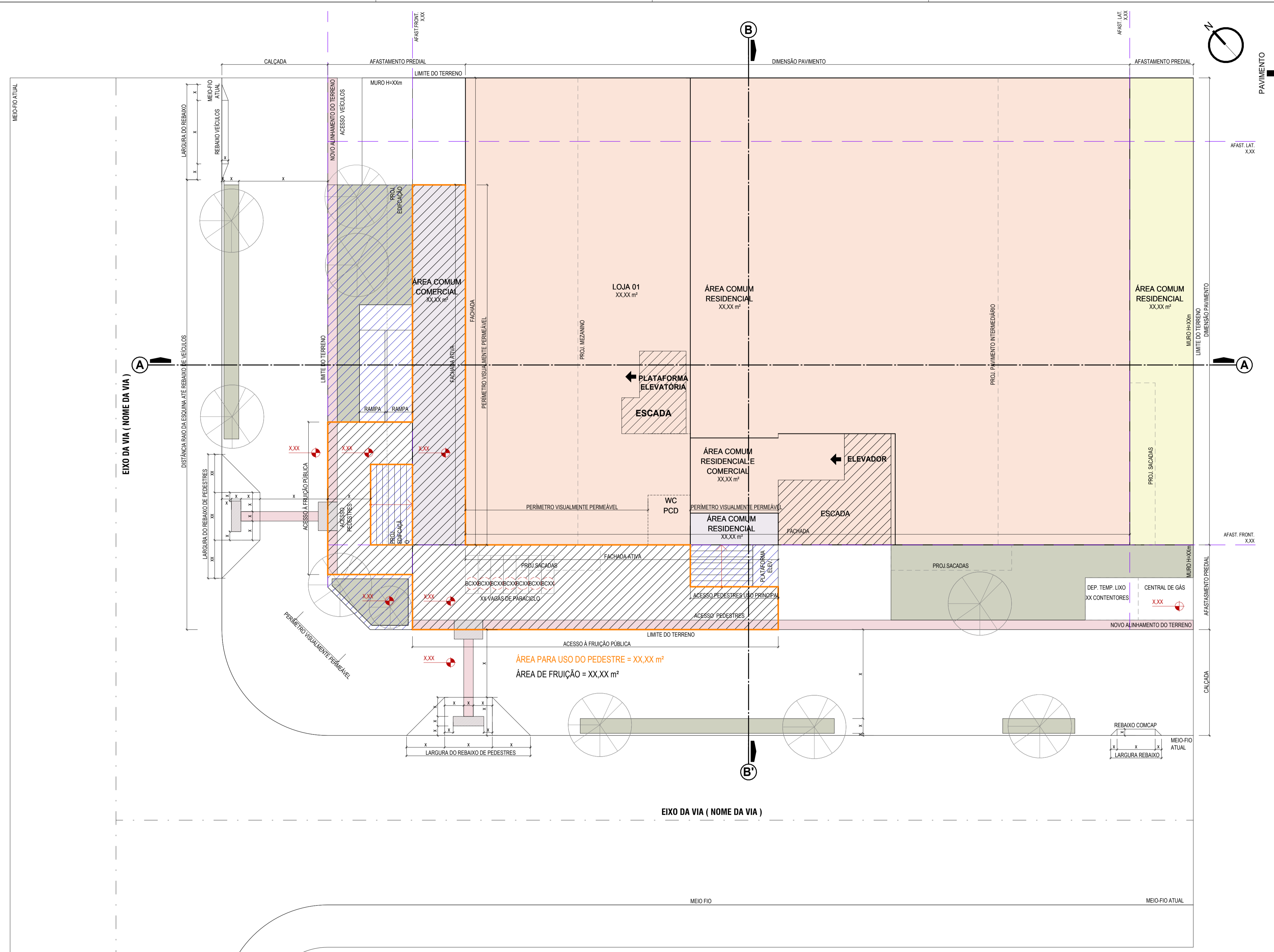
- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO

**PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS** LOGO PROPRIETÁRIO/ ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO NÚMERO DA INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA  
 USO DO PROJETO/ TIPO NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

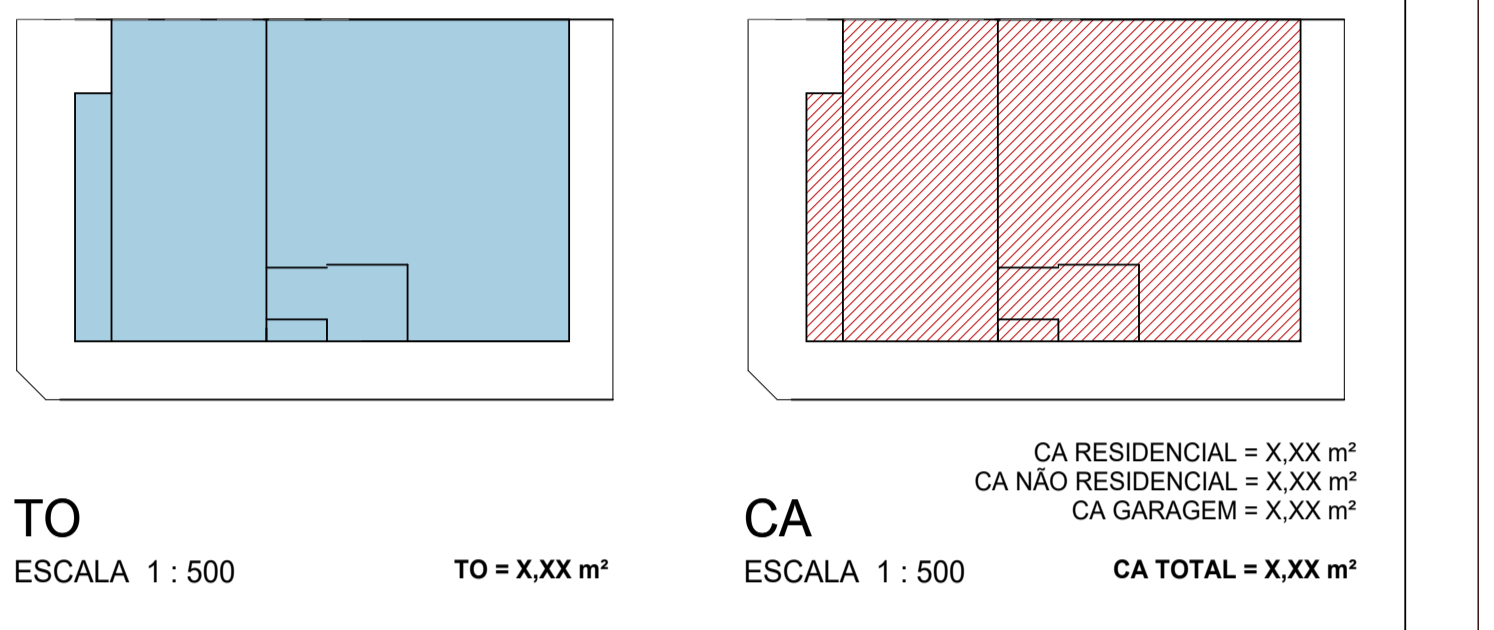
ASSINATURA NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ ASSINATURA NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - SUBSOLO REVISÃO RXX ESCALA DATA Nº DA PRANCHA / XXXX



### QUADRO DE ÁREAS

Incentivos	Pavimento	Áreas			Total	Área Computável (CA)			Taxa de ocupação (%)	Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta		Residencial	Não Residencial	Garagem		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	5º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	USO MISTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	PAV COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XX%	XX,XXm²
	Total	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²		XX,XXm²



**PLANTA BAIXA 1ºPAVIMENTO**  
ESCALA 1 : 100  
ÁREA CONSTRUÍDA = X,XX m²

### TABELA DE ÁREAS USO MISTO

Letra	Descrição	Área (m²)
A	ÁREA CONCEDIDA PELO INCENTIVO USO MISTO ( 3ºPAVIMENTO)	XX,XXm²
B	ÁREA MÍNIMA DO USO DIVERSO DO USO PRINCIPAL	XX,XXm²
C	ÁREA TOTAL DESTINADA A USO DIVERSO DO USO PRINCIPAL	XX,XXm²
D	COMPRIMENTO DAS FACHADAS VOLTADAS AO LOGRADOURO PÚBLICO	XX,XXm
E	COMPRIMENTO TOTAL DA FACHADA ATIVA	XX,XXm
F	ÁREA FRUIÇÃO PÚBLICA	XX,XXm²
G	ÁREA FRUIÇÃO PÚBLICA USO DO PEDESTRE	XX,XXm²
H	NÚMERO DE ÁRVORES PREVISTAS (150m² DE FRUIÇÃO)	XX
I	NÚMERO DE PARACILOS PREVISTOS (125m² DE LOJA)	XX

- LEGENDA ÁREAS CONSTRUÍDAS**

  - ÁREA COBERTA ABERTA
  - ÁREA COBERTA FECHADA
  - ÁREA DESCOBERTA

**PISO PODOTÁTIL**

  - PISO ALERTA
  - PISO GUIA

**LEGENDA**

  - ÁRVORE

**LEGENDA DE SETORIZAÇÃO**

  - ÁREA FRUIÇÃO PÚBLICA - TOTAL
  - ÁREA FRUIÇÃO PÚBLICA - PEDESTRE
  - ESCADAS E ELEVADORES
  - CANTEIROS

**NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:**  
1. LOCAÇÃO DOS cortes NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO

LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO

USO DO PROJETO/ TIPO

NÚMERO DA INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA

NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA  
NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ

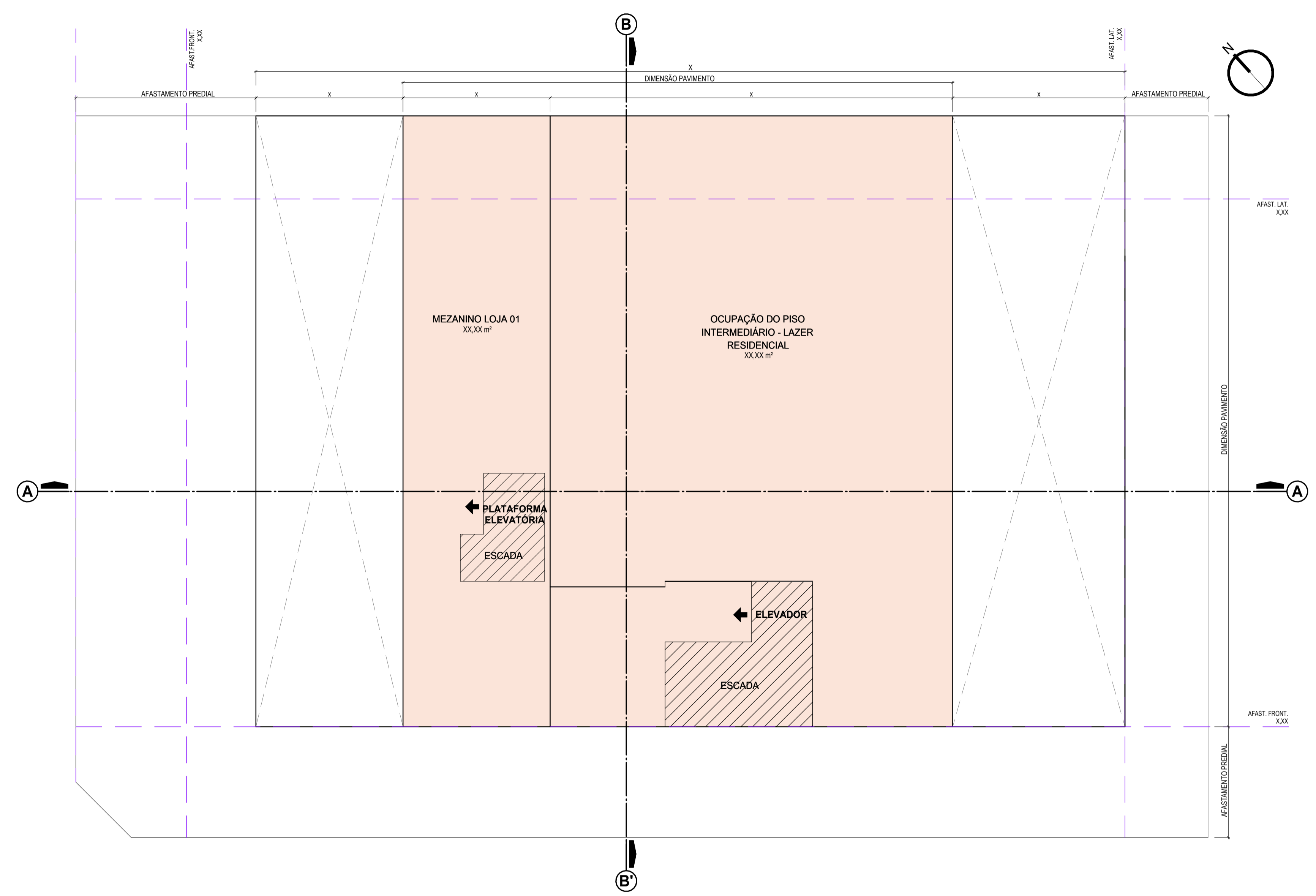
ASSINATURA  
NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - 1º PAVIMENTO

REVISÃO RXX  
ESCALA DATA

Nº DA PRANCHA / XXXX

MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01

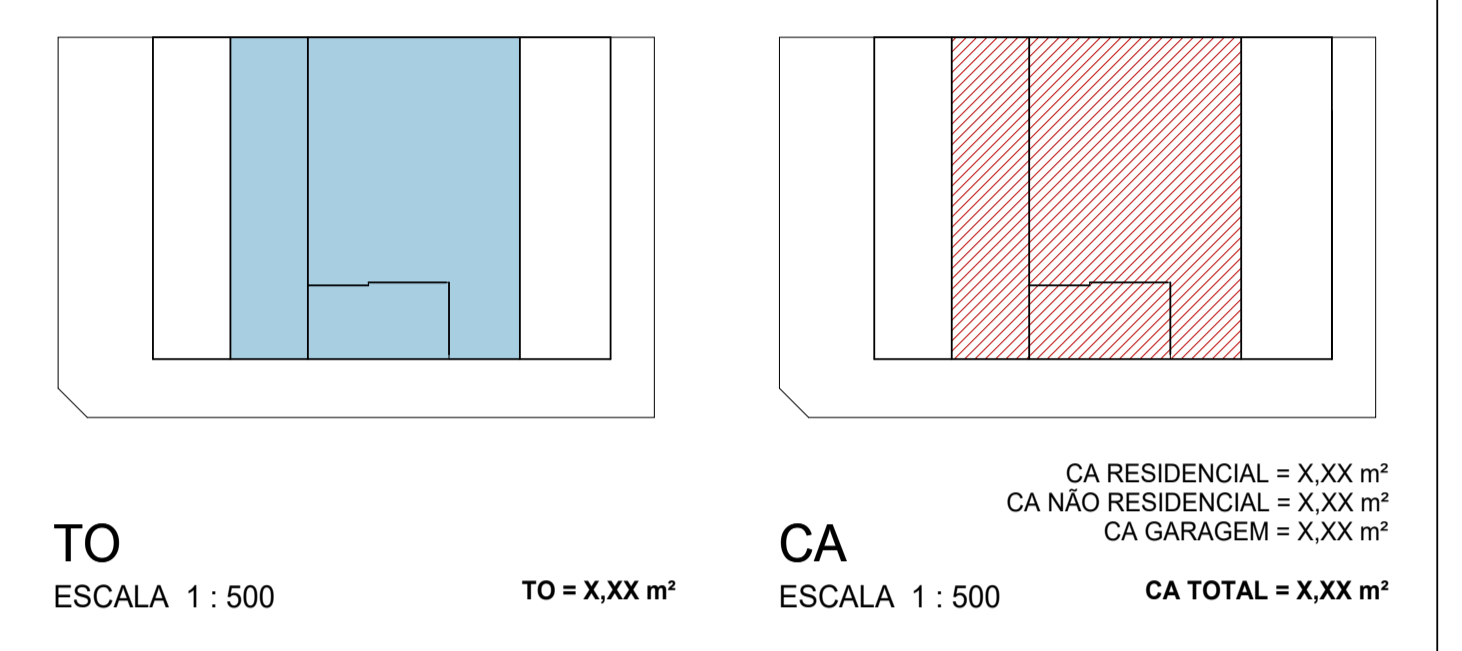


**PLANTA BAIXA PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO**  
 ESCALA 1 : 100  
 ÁREA CONSTRUÍDA = X,XX m²

**LEGENDA ÁREAS CONSTRUÍDAS**  
 ■ ÁREA COBERTA FECHADA

**QUADRO DE ÁREAS**

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)			Taxa de ocupação (%)	Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Garagem		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
ADU	PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
USO MISTO	PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	Total	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²



**MEMORIAL/ESQUEMA DE CÁLCULO DO MEZANINO:**  
 - CRITÉRIO: AGUARDANDO NORMATIVA.

**NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:**  
 1. LOCAÇÃO DOS CORTES NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

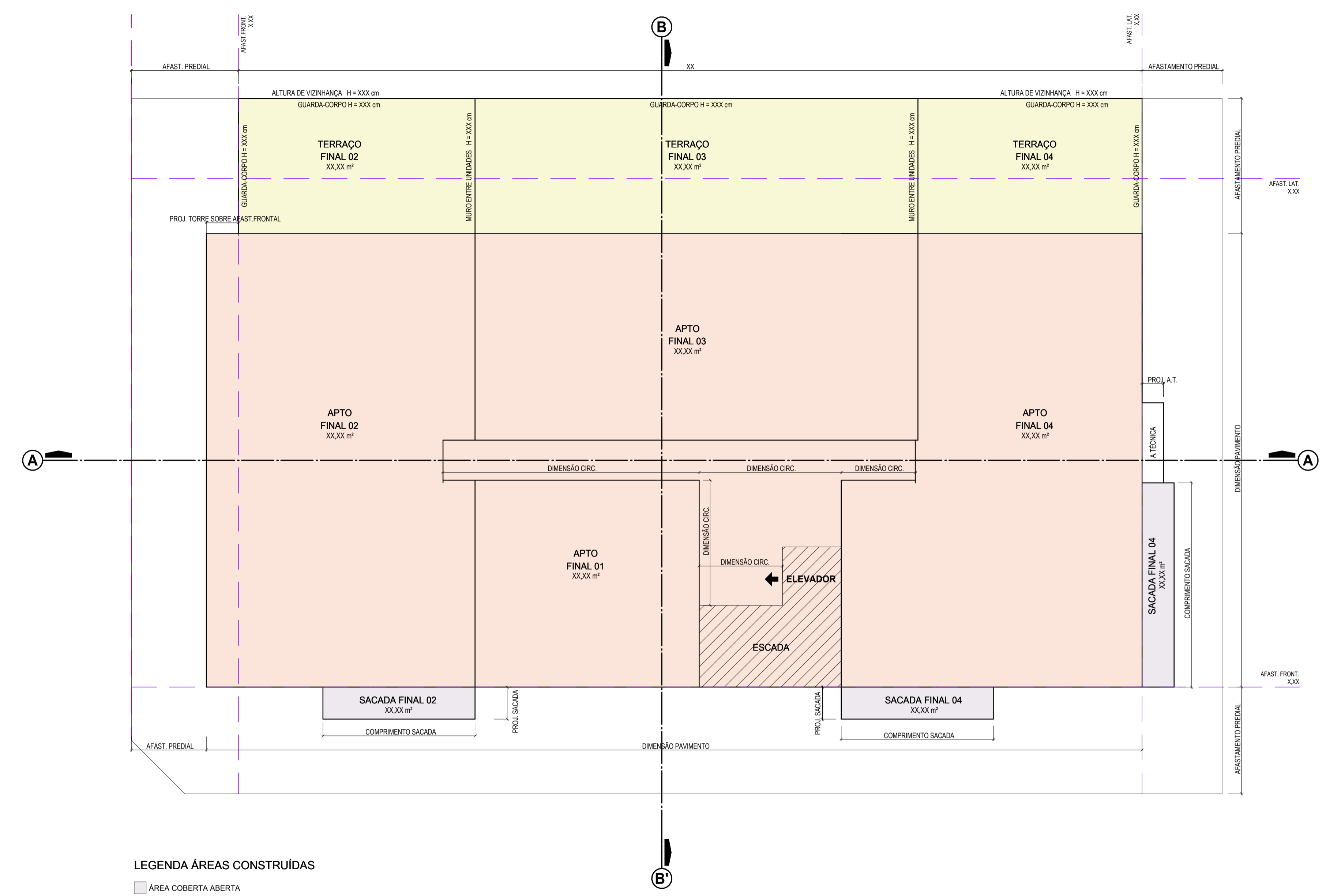
• REVISÃO  
 • REVISÃO  
 • REVISÃO

**PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS** LOGO PROPRIETÁRIO/ ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO NÚMERO DA INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA  
 USO DO PROJETO/ TIPO NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ ASSINATURA NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - PAV. INTERMEDIÁRIO REVISÃO RXX ESCALA DATA Nº DA PRANCHA / XXXX  
 MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01

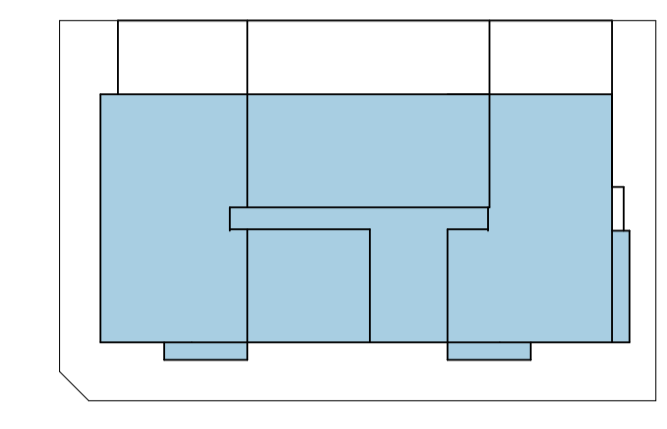


**LEGENDA ÁREAS CONSTRUIDAS**

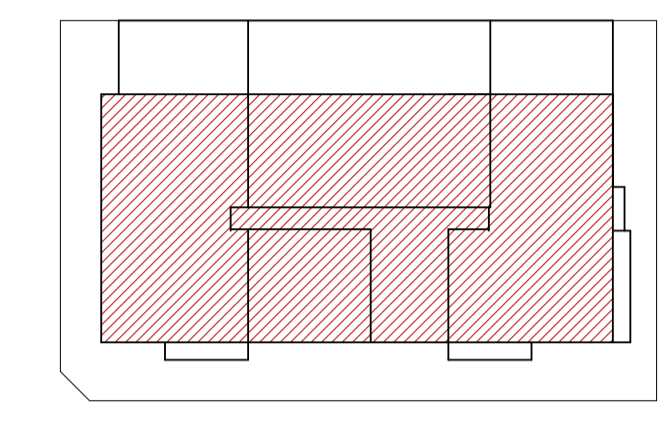
- ÁREA COBERTA ABERTA
- ÁREA COBERTA FECHADA
- ÁREA DESCOBERTA

**PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO**  
ESCALA 1 : 100  
ÁREA CONSTRUIDA = X,XX m²

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)			Taxa de ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Garagem	Área (%)		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
USO MISTO	PAV	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
		XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
<b>Total</b>											



TO  
ESCALA 1 : 500



CA  
ESCALA 1 : 500  
CA RESIDENCIAL = X,XX m²  
CA NÃO RESIDENCIAL = X,XX m²  
CA GARAGEM = X,XX m²  
CA TOTAL = X,XX m²

**NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:**  
1. LOCAÇÃO DOS CORTES NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO

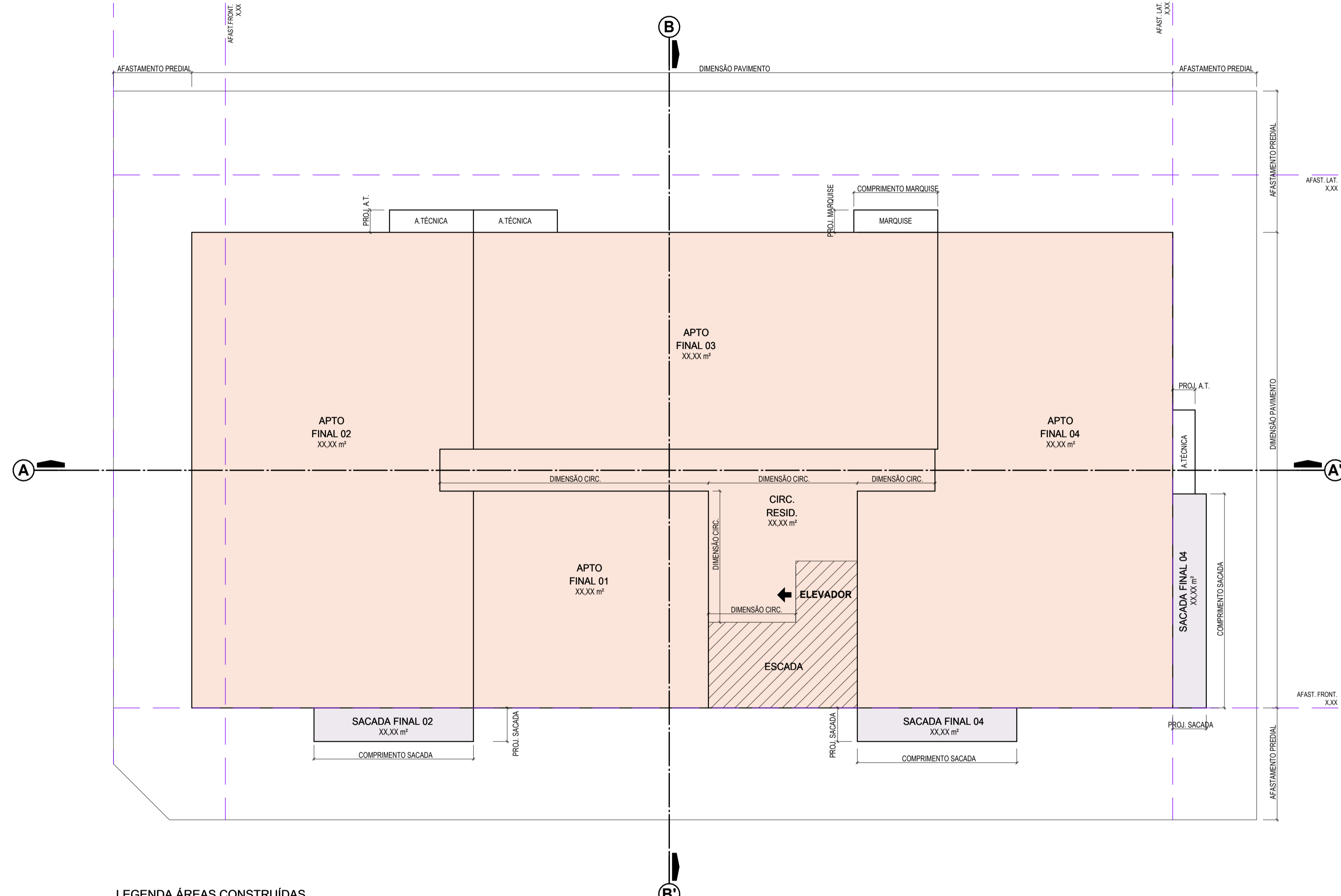
**PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS**  
LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO  
USO DO PROJETO/ TIPO

ASSINATURA  
NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ

ASSINATURA  
NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

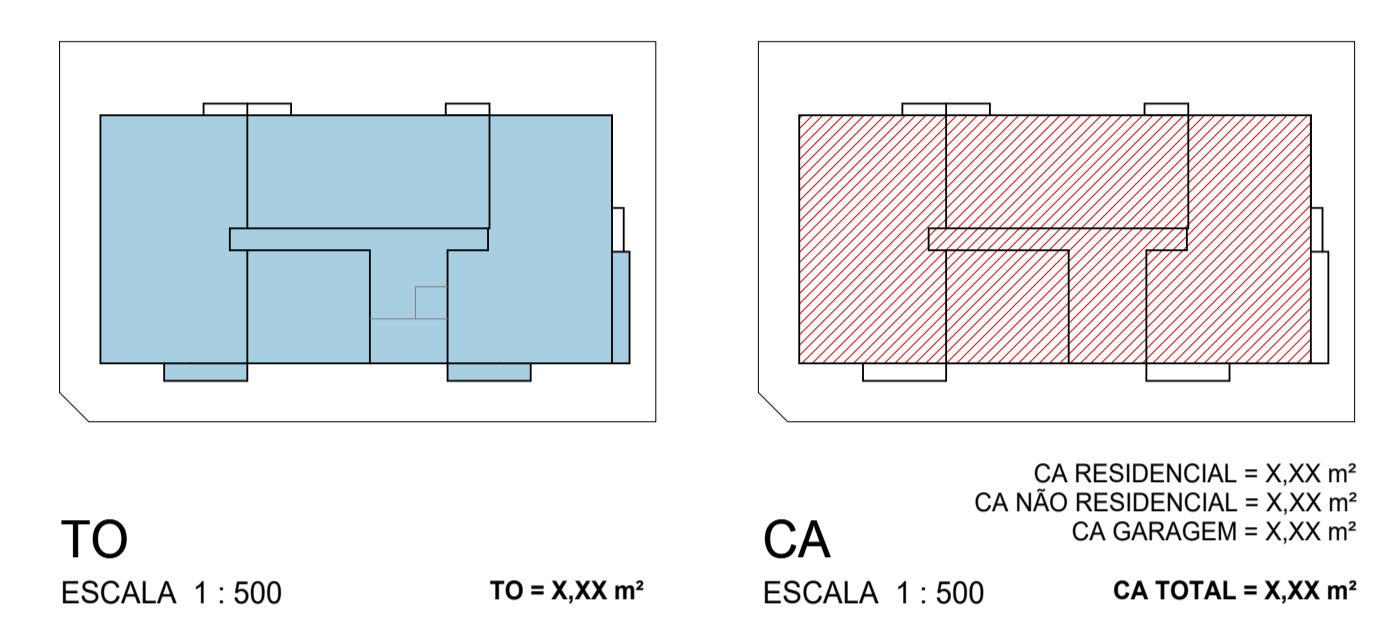
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - 2º PAVIMENTO  
REVISÃO RXX  
ESCALA DATA  
Nº DA PRANCHA / XXXX  
MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01



**LEGENDA ÁREAS CONSTRUIDAS**  
 □ ÁREA COBERTA ABERTA  
 ■ ÁREA COBERTA FECHADA

**PLANTA BAIXA PAVIMENTO TIPO (3º AO 5º PAV)**  
 ESCALA 1 : 100  
 ÁREA CONSTRUIDA = X,XX m²

Incentivos	Pavimento	Áreas				Área Computável (CA)			Taxa de ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta	Total	Residencial	Não Residencial	Garagem	Área (%)		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	5º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	USO MISTO										
	ADU										
	PAV COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	Total	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²



**NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:**  
 1. LOCAÇÃO DOS cortes NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO

**PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS** LOGO PROPRIETÁRIO/ ESCRITÓRIO ARQUITETURA

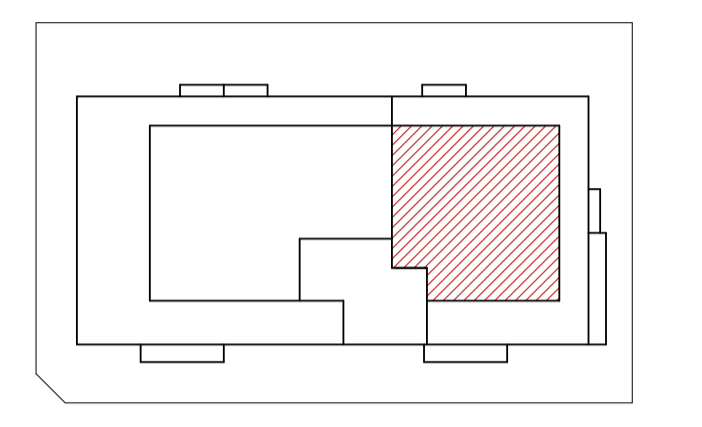
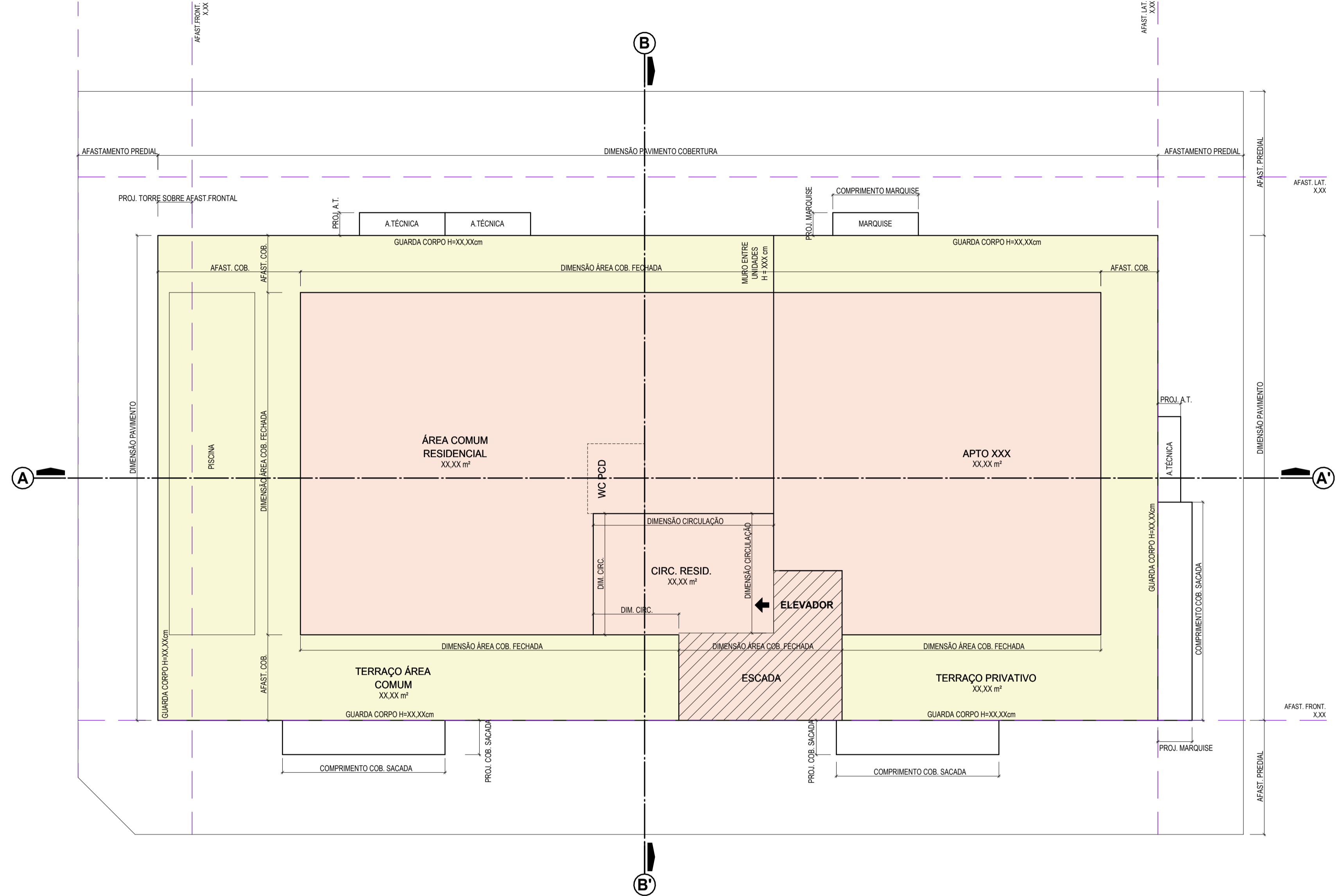
ENDEREÇO DO PROJETO NÚMERO DA INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA  
 USO DO PROJETO/ TIPO NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ ASSINATURA NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TIPO REVISÃO RXX ESCALA DATA Nº DA PRANCHA / XXXX  
 MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01



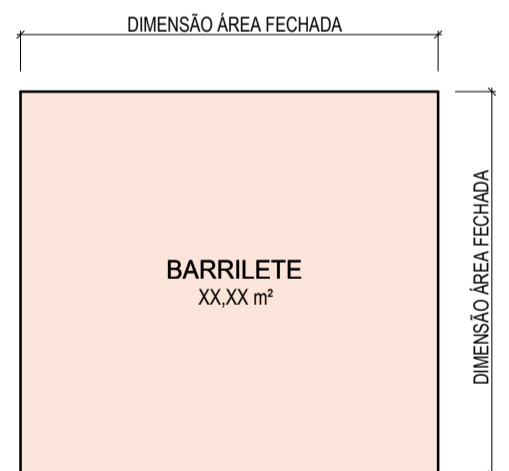
Incentivos	Pavimento	Áreas			Total	Área Computável (CA)			Taxa de ocupação		Área Privativa
		Coberta Fechada	Coberta Aberta	Descoberta		Residencial	Não Residencial	Garagem	Área (%)		
	SUBSOLO-01	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	1º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV INTERMEDIÁRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	2º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	3º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	4º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	5º PAVIMENTO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	PAV COBERTURA	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	BARRILETE	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	RESERVATÓRIO	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²
	Total	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²	XX,XXm²



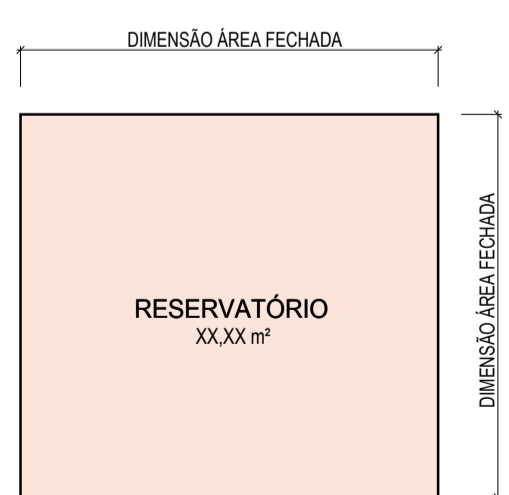
CA RESIDENCIAL = X,XX m²  
 CA NÃO RESIDENCIAL = X,XX m²  
 CA GARAGEM = X,XX m²  
**CA TOTAL = X,XX m²**

**LEGENDA ÁREAS CONSTRUÍDAS**  
 ■ ÁREA COBERTA FECHADA  
 ■ ÁREA DESCOBERTA

**PLANTA BAIXA PAVIMENTO DE COBERTURA**  
 ESCALA 1 : 100  
 ÁREA CONSTRUÍDA = X,XX m²



**PLANTA BAIXA BARRILETE**  
 ESCALA 1 : 100  
 ÁREA CONSTRUÍDA = X,XX m²



**PLANTA BAIXA RESERVATÓRIO**  
 ESCALA 1 : 100  
 ÁREA CONSTRUÍDA = X,XX m²

**NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:**  
 1. LOCAÇÃO DOS CORTES NA METADE DA FACHADA, PARA CONFERÊNCIA DO HF.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO

**PREFEITURA DE FLORIANÓPOLIS** LOGO PROPRIETÁRIO/ ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO NÚMERO DA INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA  
 USO DO PROJETO/ TIPO NÚMERO DE PROJETO APROVADO DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA NOME PROPRIETÁRIO - CPF/CNPJ ASSINATURA NOME AUTOR PROJETO - REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - PAVIMENTO DE COBERTURA; BARRILETE; RESERVATÓRIO REVISÃO RXX ESCALA DATA Nº DA PRANCHA / XXXX

### MEMORIAL AFASTAMENTOS LATERAIS

#### CORTE AA'

CÁLCULO DE AFASTAMENTO SEÇÃO A  
DISPENSADO AFASTAMENTO

AFASTAMENTO ADOTADO = X,XX metros

#### CÁLCULO DE AFASTAMENTO SEÇÃO B

AFASTAMENTO =  $HF / 7$   
AFASTAMENTO =  $(X,XX) / 7 = X,XXm$

AFASTAMENTO MÍNIMO ADOTADO = X,XX metros

#### CORTE BB'

CÁLCULO DE AFASTAMENTO SEÇÃO A  
DISPENSADO AFASTAMENTO

AFASTAMENTO ADOTADO = X,XX metros

#### CÁLCULO DE AFASTAMENTO SEÇÃO B

AFASTAMENTO =  $HF / 7$   
AFASTAMENTO =  $(X,XX) / 7 = X,XXm$

AFASTAMENTO MÍNIMO ADOTADO = X,XX metros

NOTAS DO DOCUMENTO - DELETAR ANTES DE ENVIAR:

1. INCLUIR UM CORTE NO PONTO MÉDIO DE CADA FACHADA COM AFASTAMENTO LATERAL/ FUNDOS.

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO



LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO

NÚMERO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

USO DO PROJETO/ TIPO

NÚMERO DE PROJETO APROVADO  
DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA  
NOME PROPRIETÁRIO -  
CPF/CNPJ

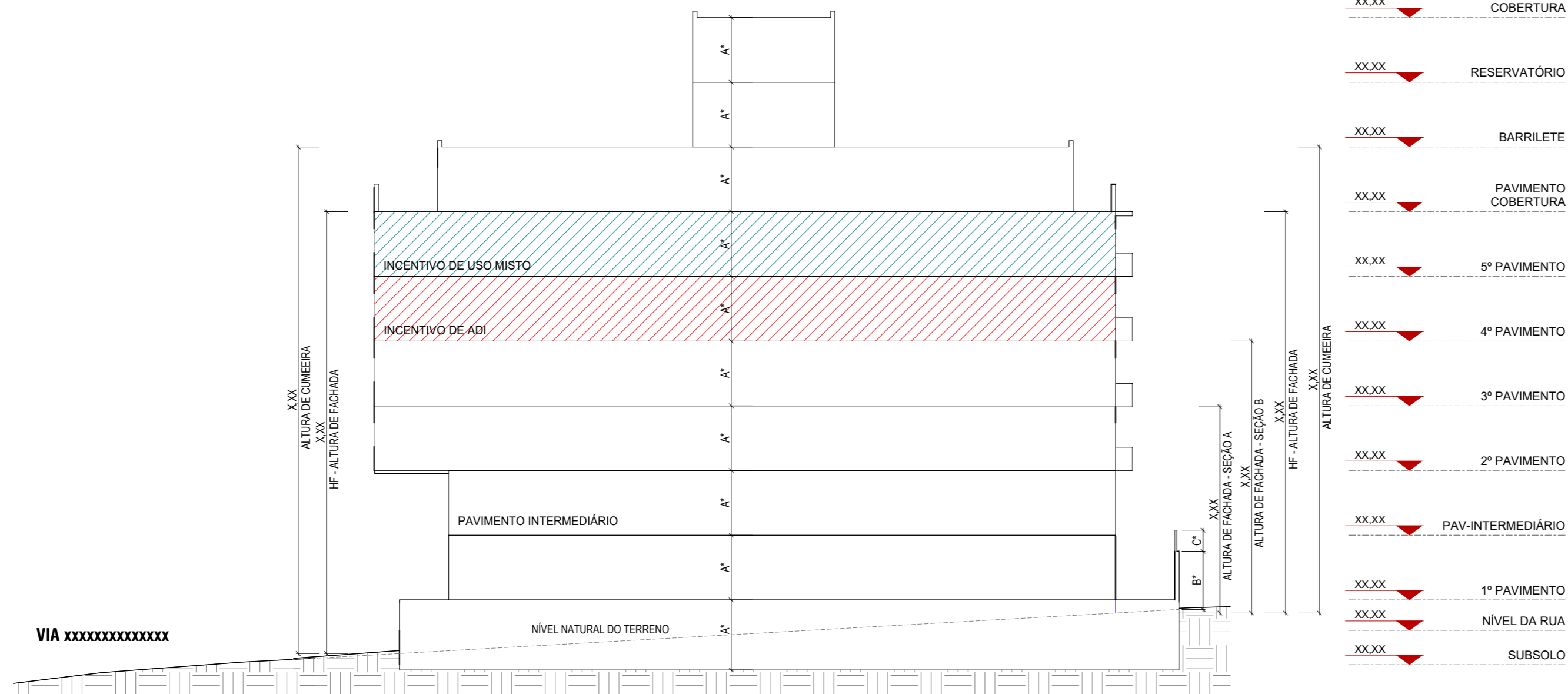
ASSINATURA  
NOME AUTOR PROJETO -  
REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: CORTE AA'; CORTE BB'

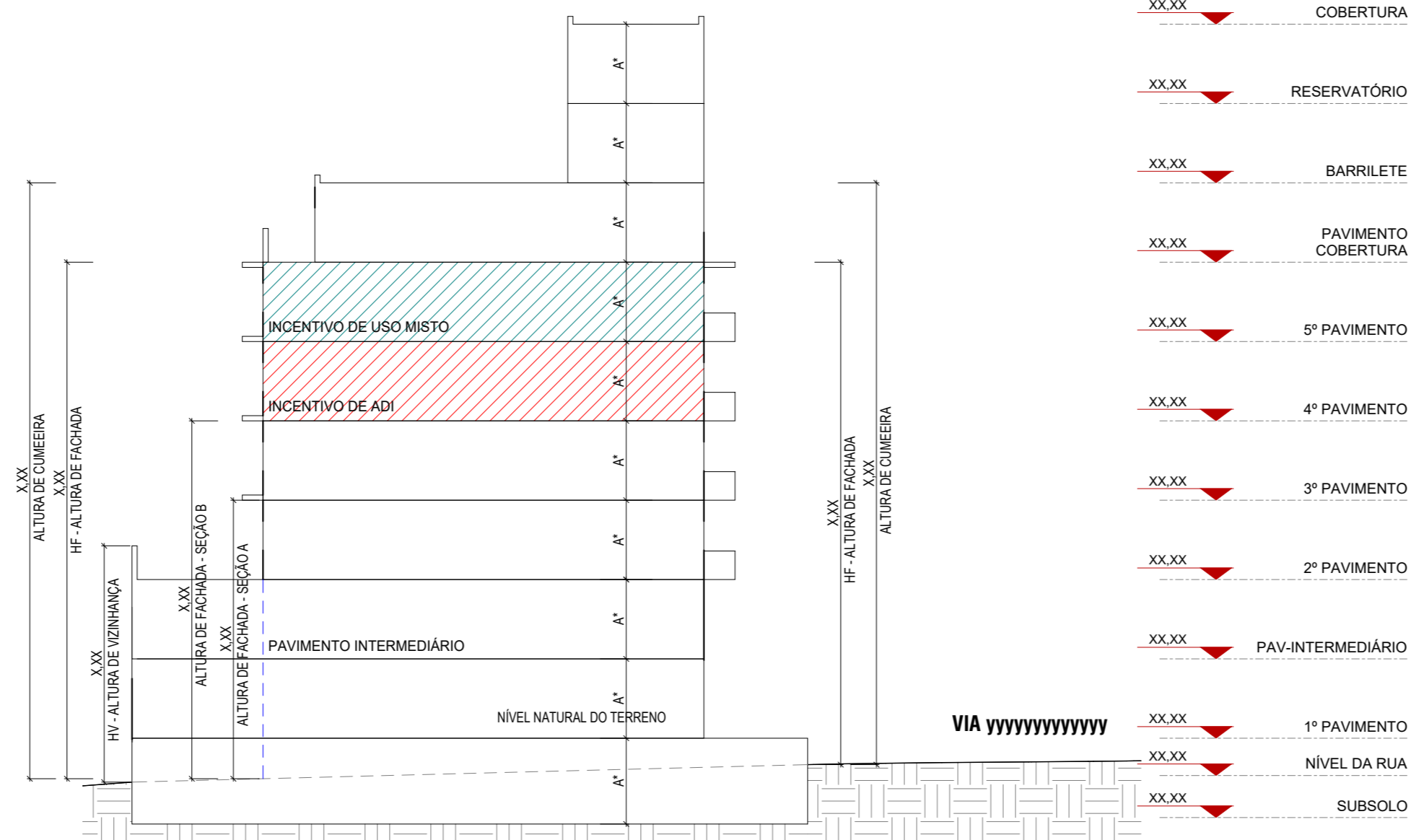
REVISÃO RXX  
ESCALA DATA

Nº DA PRANCHA / XX/XX

MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01



**CORTE AA'**  
ESCALA 1 : 200



**CORTE BB'**  
ESCALA 1 : 200

A\* = ALTURA ENTRE PISOS ACABADOS  
B\* = ALTURA MURO LATERAL, A PARTIR DO NÍVEL NATURAL DO TERRENO  
C\* = ALTURA DE GRADIL

DETALHAMENTO SANITÁRIOS ACESSÍVEIS

DETALHAMENTO ESCADA,  
INCLUSIVE GUARDA-CORPO E CORRIMÃO

DETALHAMENTO ACESSIBILIDADE PISCINA

DETALHAMENTO CIRCULAÇÃO  
ACESSÍVEL

DETALHAMENTO RAMPA,  
INCLUSIVE GUARDA-CORPO E CORRIMÃO

DETALHAMENTO TRATAMENTO DE DESNÍVEIS

ESPAÇO RESERVADO PARA SELO DIGITAL DE APROVAÇÃO, QUANDO DEFERIDO O PROCESSO

- REVISÃO
- REVISÃO
- REVISÃO



LOGO PROPRIETÁRIO/  
ESCRITÓRIO ARQUITETURA

ENDEREÇO DO PROJETO

NÚMERO DA INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

USO DO PROJETO/ TIPO

NÚMERO DE PROJETO APROVADO  
DE LOTEAMENTO (SE HOUVER)

ASSINATURA  
NOME PROPRIETÁRIO -  
CPF/CNPJ

ASSINATURA  
NOME AUTOR PROJETO -  
REGISTRO PROFISSIONAL

CONTEÚDO: ACESSIBILIDADE

REVISÃO RXX  
ESCALA DATA

Nº DA PRANCHA / XX/XX

MODELO APROVATIVO SIMPLIFICADO: R01