

# INFORME FLORIPA

O Seu Jornal Digital

# PUBLICAÇÃO LEGAL



O **INFORME FLORIPA** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://informefloripa.com/publicacoes-legais/>

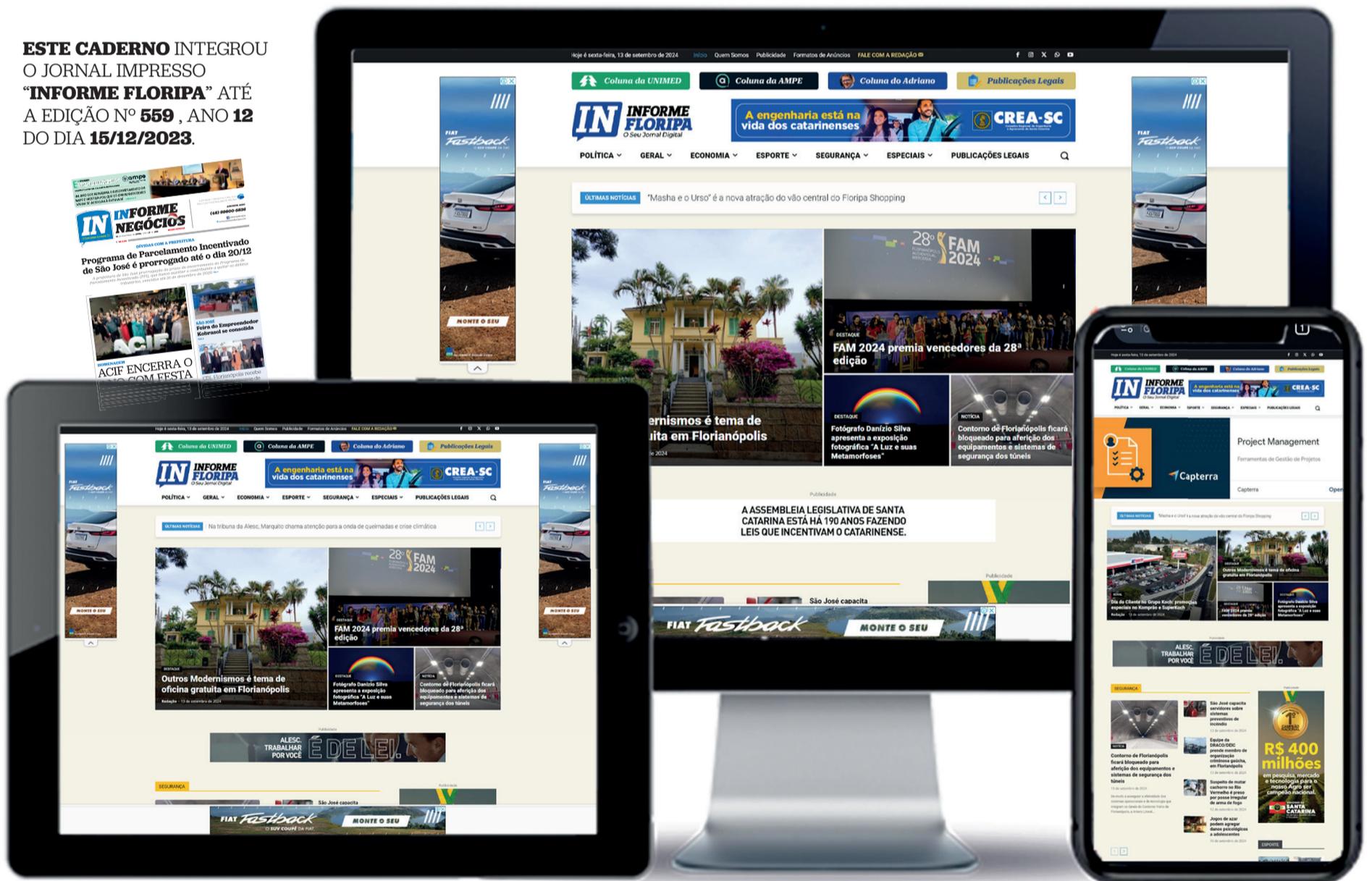
Florianópolis (SC), 17 de Julho de 2025. | EDIÇÃO DIGITAL | ANO 02 | Nº 0024

**PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:**

Email: [comercial@jornalinforme.com.br](mailto:comercial@jornalinforme.com.br)

**(48) 99854-0923**

ESTE CADERNO INTEGROU O JORNAL IMPRESSO "INFORME FLORIPA" ATÉ A EDIÇÃO Nº 559, ANO 12 DO DIA 15/12/2023.



# ACESSE NOSSO SITE EM TODAS AS PLATAFORMAS



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua José da Costa Moellmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessoes@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5082388-54.2023.8.24.0023/SC**

**AUTOR:** TOMAS GUARIENTI FONTANA

**RÉU:** SOELI IGNEZ GUARIENTI FONTANA

**RÉU:** RAQUEL GUARIENTI FONTANA

**RÉU:** LUIZA GUARIENTI FONTANA

**EDITAL PLATAFORMA**

**JUIZ DO PROCESSO:** Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito

**CITANDO(A)(S):** Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

**PRAZO DO EDITAL:** 20 (vinte) dias

**OBJETO:** Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel com área de 94,960m<sup>2</sup>, situado FLORIANÓPOLIS U.F: SANTA CATARINA - BR, com inscrição imobiliária nº52.04.039.0306.001-681, com as seguintes medidas e confrontações: LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 0=PP, de coordenadas N6.945.983,992m e E 742.201,261m; distante 7,62 metros da esquina formada com a Rua Luiz Delfino com a Rua Professor Madeira Neves, deste segue confrontando com a Rua, comazimute de 54°09'23" por uma distância de 10,86m, até o ponto V-01, de coordenadas N6.945.988,455m e E 742.207,439; deste segue confrontando com a propriedade de WAGNEREZENIR DUCATIT, com azimute de 145°49'16" por uma distância de 7,63m, até o ponto V-02, de coordenadas N 6.945.979,470 e E 742.213,540m ; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA CECILIA APARECIDA RIBEIRO VILELA, com azimute de 236°19'33" por uma distância de 7,63m, até o ponto V-03, de coordenadas N6.945.975,239m e E 742.207,190m ; deste segue confrontando com a, comazimute de 325°53'01" por uma distância de 10,56m, formada a Rua Professor Madeira Neves até o ponto 0=PP, onde teve início essa descrição. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), secasada(o)(s)for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 50823885420238240023, requerida por TOMAS GUARIENTI FONTANA, CPF nº03759877974, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no **prazo de 15 (quinze) dias**, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC), ressalvada a dispensa constante no art. 98, §1º, III, do CPC.

Documento eletrônico assinado por **PEDRO HENRIQUE TOOGOOD PITTA**, Servidor de Cartório, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310077904550v3** e do código CRC **974bb87c**

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): PEDRO HENRIQUE TOOGOOD PITTA

Data e Hora: 13/06/2025, às 16:21:38

5082388-54.2023.8.24.0023

310077904550.V3



**ARQUIVO PDF  
CERTIFICADO**

O **INFORME FLORIPA** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://informefloripa.com/publicacoes-legais/>

**Unimed: 53 anos  
presente na Grande  
Florianópolis**

**Unimed**  
Grande  
Florianópolis

**53  
ANOS**

**Nosso jeito  
de cuidar**

**IN**  
**INFORME  
FLORIPA**  
O Seu Jornal Digital

**VEICULE SUA PROPAGANDA  
PARA NOSSO PÚBLICO**



**ampe**  
Associação Metropolitana  
de Micro e Pequenas Empresas

Toda quinzena, Coluna da AMPE. Aqui no Informe Floripa



**A AMPE ESTÁ DE CARA NOVA.  
PRONTA PARA O FUTURO!**

Juntos, Transformamos  
Sonhos em Negócios!

Associe-se a AMPE e faça  
parte da mudança...  
Conheça nossas parcerias

**A engenharia está na  
vida dos catarinenses**



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia de Santa Catarina

**PUBLICAÇÕES  
LEGAIS E EDITAIS EM  
GERAL É AQUI:**

**EMAIL:**

[comercial@jornalinforme.com.br](mailto:comercial@jornalinforme.com.br)

**(48) 99854-0923**

