



**INFORME
FLORIPA**
O Seu Jornal Digital

**PUBLICAÇÃO
LEGAL**



O **INFORME FLORIPA** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://informefloripa.com/publicacoes-legais/>

Florianópolis (SC), 16 de Janeiro de 2025. | EDIÇÃO DIGITAL | ANO 03 | Nº 0038

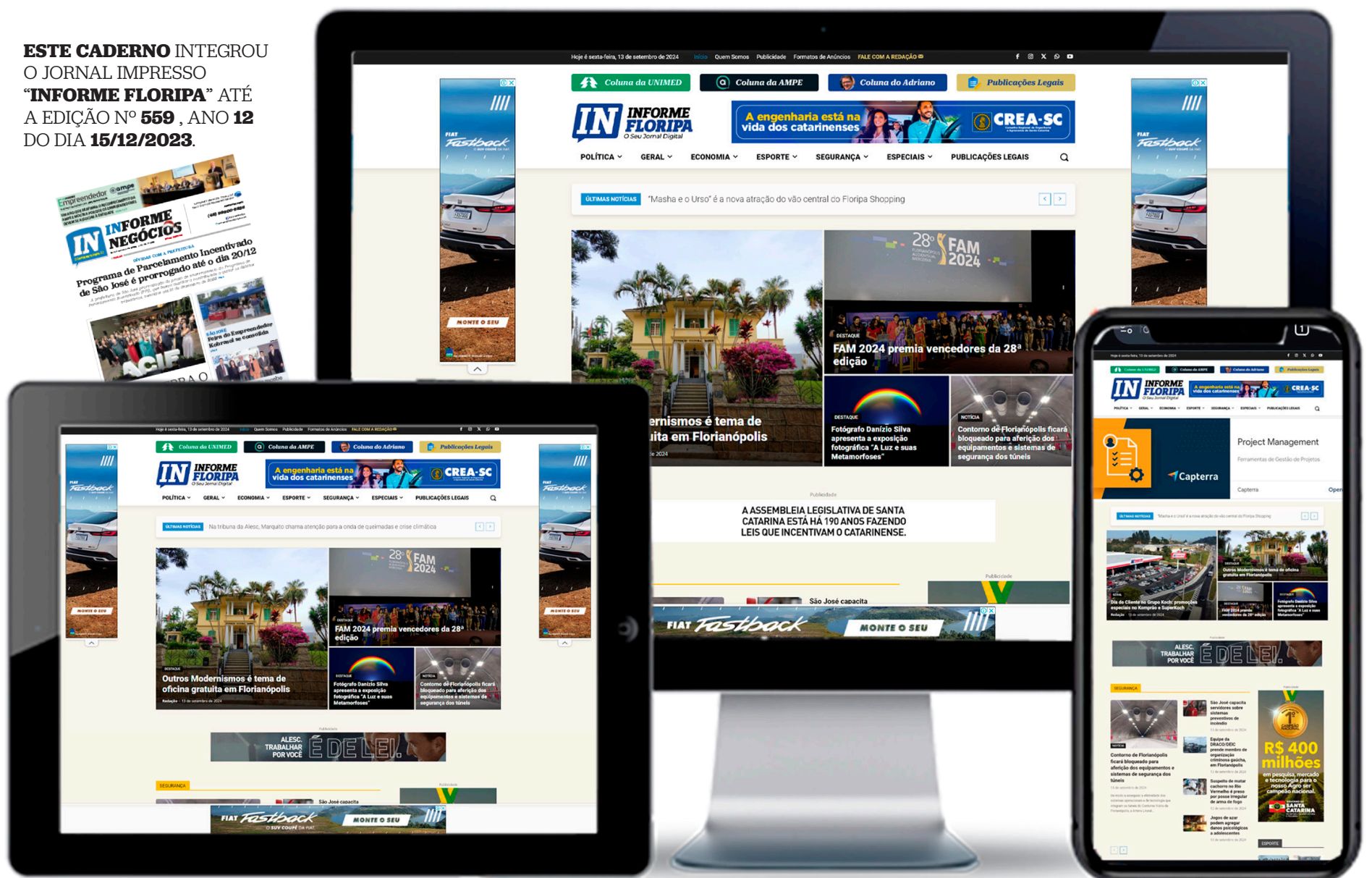
PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:

Email: comercial@jornalinforme.com.br



(48) 99854-0923

ESTE CADERNO INTEGROU
O JORNAL IMPRESSO
"INFORME FLORIPA" ATÉ
A EDIÇÃO Nº 559, ANO 12
DO DIA 15/12/2023.



**ACESSE NOSSO SITE EM
TODAS AS PLATAFORMAS**



**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua José da Costa Moellmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessoes@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5133793-66.2022.8.24.0023/SC

AUTOR: HELOISA MARIA PINHEIRO LIMA DE CARVALHO

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito

CITANDO(A)(S): Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

PRAZO DO EDITAL: 20 (vinte) dias

OBJETO: Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, com área de 604,38M², situado no lado par da Rua Laurindo Januário Da Silveira; Localizado a 10,00m da esquina formada pela dita Rua e a Servidão Da Magia, em Porto Da Lagoa, Florianópolis/SC, com os seguintes vértices, ângulos internos, medidas, e confrontações: Frente a Nordeste: Partindo-se do vértice 01 com coordenadas X=749147.6732 e Y=6941181.0377, seguindo com azimute 134°15'11" e distância 14.879m chega-se ao vértice 02 com coordenadas X=749158.3307 e Y=6941170.6546, confrontando com RUA LAURINDO JANUÁRIO DA SILVEIRA. Lateral Direita a Sudeste: Partindo-se do vértice 02, deste com azimute de 226°00'44" e distância 40.377m chega-se ao vértice 03 com coordenadas X=749129.2800 e Y=6941142.6127, confrontando com IMÓVEL DE POSSE de ADEMILSON JOÃO PALUDO; CPF: 581.191.169-68. Fundos a Sudoeste: Partindo-se do vértice 03, deste com azimute de 313°52'16" e distância 14.638m chega-se ao vértice 04 com coordenadas X=749118.7272 e Y=6941152.7577, confrontando com IMÓVEL DE POSSE de MARCELO SAMPAIO DALLA MARTHA; CPF: 096.718.088-08. Lateral Esquerda a Noroeste: Partindo-se do vértice 04, deste com azimute de 43°49'07" e distância 10.789m chega-se ao vértice 05 com coordenadas X=749126.1972 e Y=6941160.5422, confrontando com MATRÍCULA Nº67.739 de propriedade de MARCELO FRUGOLI CPF: 043.068.868-75 e OUTROS; OCUPADO POR: ROBERTA MELCHERT SAGUAS PRESAS, CPF: 075.649.748.50. Deste com azimute de 45°52'37" e distância 8.818m chega-se ao vértice 06 com coordenadas X=749132.5269 e Y=6941166.6811. Deste com azimute de 46°31'59" e distância 20.869m chega-se ao vértice 01, ponto origem deste memorial, perfazendo um total de 29.687m confrontando com MATRÍCULA Nº67.739 de propriedade de MARCELO FRUGOLI; CPF: 043.068.868-75. Os trabalhos realizados no imóvel foram elaborados com Estação Total Topcon, modelo GTS229, numero de série UP4823 e desenhados em AutoCAD 2007. O levantamento foi efetuado intramuros onde foram respeitados os limites existentes. Sem litígio aparente entre as partes confrontantes.. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 51337936620228240023, requerida por HELOISA MARIA PINHEIRO LIMA DE CARVALHO, CPF nº 22039094806, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, **no prazo de 15 (quinze) dias**, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC), ressalvada a dispensa constante no art. 98, §1º, III, do CPC.

Documento eletrônico assinado por **GISELA APARECIDA BATISTELA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310087907590v2** e do código CRC **2b6ca48f**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): GISELA APARECIDA BATISTELA

Data e Hora: 16/12/2025, às 13:40:31



**ARQUIVO PDF
CERTIFICADO**

O **INFORME FLORIPA** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://informefloripa.com/publicacoes-legais/>

**Unimed: 53 anos
presente na Grande
Florianópolis**

Unimed
Grande
Florianópolis

**53
ANOS**

**Nosso jeito
de cuidar**

IN
**INFORME
FLORIPA**
O Seu Jornal Digital

**VEICULE SUA PROPAGANDA
PARA NOSSO PÚBLICO**



PUBLICAÇÕES

LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:

EMAIL:

comercial@jornalinforme.com.br

(48) 99854-0923



**A engenharia está na
vida dos catarinenses**



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina



ampe
Associação Metropolitana
de Micro e Pequenas Empresas

Toda quinzena, Coluna da AMPE. Aqui no Informe Floripa



**A AMPE ESTÁ DE CARA NOVA.
PRONTA PARA O FUTURO!**

Juntos, Transformamos
Sonhos em Negócios!

Associe-se a AMPE e faça
parte da mudança...
Conheça nossas parcerias