



PUBLICAÇÃO LEGAL



O **INFORME FLORIPA** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://informefloripa.com/publicacoes-legais/>

Florianópolis (SC), 5 de Outubro de 2026. | EDIÇÃO DIGITAL | ANO 03 | Nº 0067

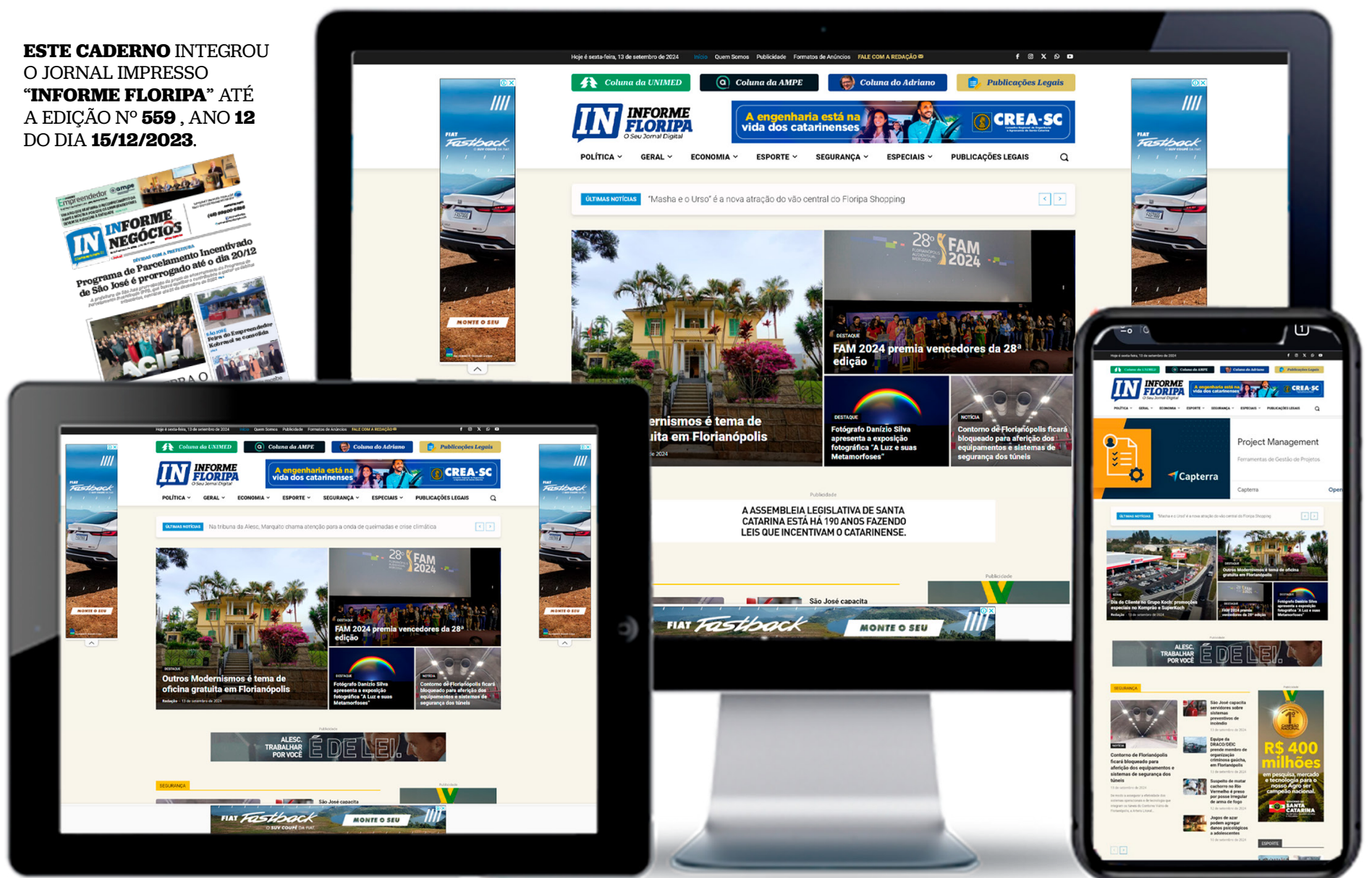
PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:

Email: comercial@jornalinforme.com.br



(48) 99854-0923

**ESTE CADERNO INTEGROU
O JORNAL IMPRESSO
"INFORME FLORIPA" ATÉ
A EDIÇÃO Nº 559, ANO 12
DO DIA 15/12/2023.**



ACESSE NOSSO SITE EM TODAS AS PLATAFORMAS



Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
Plataforma Nacional de Editais de 05/10/2026 Certidão de publicação 297**Editais**

Número do processo: 5019948-17.2026.8.24.0023

Classe: USUCAPIÃO

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina

Órgão: Vara de Sucessões e Registro Público da Comarca da Capital - Eduardo Luz

Tipo de documento: Edital

Disponibilizado em: 05/10/2026

Inteiro teor: [Clique aqui](#)

Destinatários(as): MARIA SCHUELTER WANDRESEN

MARCOS WANDRESEN

ALEXIS CARLOS ELCARAS VINAS

MUNICÍPIO DE FLORIANÓPOLIS

ESTADO DE SANTA CATARINA

UNIÃO - ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO

VOLMIR FRANCISCO STURMER

ROXANA VALDEZ GONZALEZ

ALEXANDRA DANIELA DE FREYN CARVALHO

VAN PARTICIPACOES LTDA

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Advogado(as): ALEXANDRE NOGUEIRA PEREIRA NETO - OAB SC - 37607

HUMBERTO FRANCISCO FERREIRA CAMPOS MORATO FILPI - OAB SC - 43734

FILPI - OAB SC - 43734

LUIZ FERNANDO ROSSETTI BORGES - OAB SC - 48212

Teor da Comunicação

USUCAPIÃO Nº 5019948-17.2026.8.24.0023/SC

AUTOR : ROXANA VALDEZ GONZALEZ

ADVOGADO(A) : LUIZ FERNANDO ROSSETTI BORGES (OAB SC048212)

ADVOGADO(A) : HUMBERTO FRANCISCO FERREIRA CAMPOS MORATO FILPI (OAB SC043734)

ADVOGADO(A) : ALEXANDRE NOGUEIRA PEREIRA NETO (OAB SC037607)

AUTOR : ALEXIS CARLOS ELCARAS VINAS

ADVOGADO(A) : LUIZ FERNANDO ROSSETTI BORGES (OAB SC048212)

ADVOGADO(A) : HUMBERTO FRANCISCO FERREIRA CAMPOS MORATO FILPI (OAB SC043734)

ADVOGADO(A) : ALEXANDRE NOGUEIRA PEREIRA NETO (OAB SC037607)

INTERESSADO : UNIÃO - ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO

INTERESSADO : ESTADO DE SANTA CATARINA

INTERESSADO : MUNICÍPIO DE FLORIANÓPOLIS

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito

CITANDO(A)(S): Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

PRAZO DO EDITAL: 20 (vinte) dias

OBJETO: Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel com área de 364,15 m², situado na Servidão Pedro Castanho, 655 - Bairro: Ribeirão Da Ilha - CEP: 88.064-037, Florianópolis/SC, com as seguintes medidas e confrontações: FRENTE, partindo-se do vértice V1, com coordenadas E=745090,3210 e N=6933509,3250, Latitude=27°42'01.56"S e Longitude=48°30'52.45"O, segue com distância 11,80m até chegar ao vértice V2, com coordenadas E=745092,6770 e N=6933520,8860, Latitude=27°42'01.18"S e Longitude=48°30'52.37"O, confrontando com SERVIDÃO PEDRO CASTANHO. LATERAL DIREITA, parte do vértice V2, deste segue com distância 30,96m até chegar ao vértice V3, com coordenadas E=745123,1380 e N=6933515,3220, Latitude=27°42'01.35"S e Longitude=48°30'51.25"O, confrontando com ALEXANDRA DANIELA DE FREYN CARVALHO- CPF:053.434.389-97, INSCRIÇÃO: 66.94.012.1060.001.460, IMÓVEL DE POSSE. FUNDOS, parte do vértice V3, deste segue com distância 12,07m até chegar ao vértice V4, com coordenadas E=745119,9650 e N=6933503,6800, Latitude=27°42'01.72"S e Longitude=48°30'51.36"O, confrontando com VAN PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ: 49.937.986/0001-10, INSCRIÇÃO: 66.70.079.0053.001.951, IMÓVEL DE POSSE. LATERAL ESQUERDA, parte do vértice V4, deste segue com distância 30,18m até chegar ao vértice V1, ponto onde teve início esta descrição, confrontando com VOLMIR FRANCISCO STURMER - CPF:758.596.299-15, INSCRIÇÃO: 66.94.012.1036.001.340, IMÓVEL DE POSSE. . Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 5019948-17.2026.8.24.0023, requerida por ROXANA VALDEZ GONZALEZ e ALEXIS CARLOS ELCARAS VINAS, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC). De acordo com as disposições dos artigos 4º, §3º, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e 224 do Código de Processo Civil, considera-se como data da publicação o primeiro dia útil seguinte ao da disponibilização da informação.

A contagem do prazo terá início no primeiro dia útil que seguir ao da publicação. vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC).

De acordo com as disposições dos artigos 4º, §3º, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e 224 do Código de Processo Civil, considera-se como data da publicação o primeiro dia útil seguinte ao da disponibilização da informação.

A contagem do prazo terá início no primeiro dia útil que seguir ao da publicação.

ARQUIVO PDF
CERTIFICADO

SILMARA APARECIDA

TRAMONTINI DALMEDICO

RIBEIRO LT:23985006000160

Assinado de forma digital por SILMARA

APARECIDA TRAMONTINI DALMEDICO

RIBEIRO LT:23985006000160

Dados: 2026.10.05 18:35:48 -03'00'

O **INFORME FLORIPA** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://informefloripa.com/publicacoes-legais/>

Unimed: 53 anos presente na Grande Florianópolis

Unimed
Grande
Florianópolis

53
ANOS

**Nosso jeito
de cuidar**

HOJE,
RODRIGO
FOI À **ESCOLA**
POR CAUSA DO
SEU SIM!

VAMOS JUNTOS CONSTRUIR
UM FUTURO BRILHANTE!

APOIE essa CAUSA!
pix@lbv.org.br

* Nome fictício para preservar a identidade

PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:

EMAIL: comercial@jornalinforme.com.br



(48) 99854-0923

